

FICHE DESCRIPTIVE INDICATIVE N°2026-VNFRS-AAP-657

Objet de l'occupation		Activités économiques - tourisme et de loisirs		
		Activité nautique et/ou petite restauration		
Lieu	Département	Ain (01)		
	Commune	Pont de Vaux		
	Adresse	Le port club housse, 01190 Pont de Vaux.		
	Cours d'eau	Saône		
	PK	97.250 au 97.435		
	Rive	Gauche		
Partie terrestre	Terrain	Jusqu'à 3000 m² Pour des besoins complémentaires, domaine public fluvial (DPF) supplémentaire disponible, identifié en jaune sur le plan ci-joint. Une convention d'usage temporaire (CUT) avec la commune est en cours de discussion pour cette partie du DPF.		
	Bâtiment	68.25 m²		
Partie fluviale	Plan d'eau	Jusqu'à 2775 m²		
	Pieux	2		
	Linéaire de quai	40 ml		
	Rampe mise à l'eau	A définir (si prévatisation possible) en fonction des m² utilisés		
	Pontons, catways	Achat et installation au frais du porteur de projet.		
Activités autorisées		✓ Tourisme et de loisirs, activité nautique. ✓ et/ou petite restauration		
Réseaux accessibles		Eau	Electricité	Télécoms
		✓	✓	✓
Eléments de calcul à titre indicatif pour la proposition de redevance minimale (tarif 2026 par objet tarifable par an). Les tarifs ci-joints varient en fonction de l'activité exercée sur le site (ex/ économique ou non économique) Les tarifs sont consultables sur le site internet www.vnf.fr - BO n°119 du 29/12/2025		Terrains à usage économique		1.06€ / m²
		Terrains pour équipement public ou de loisirs		0.20€ / m²
		Activité ambulante saisonnière		15.41€ / jour
		Redevance pour le bâtiment		1 375.10 €
		Place ou aire de stationnement privé		114.55€ / place
		Plan d'eau à usage économique		1.23 / m²
		Plan d'eau à usage non économique		0.61 / m²
		Rampe de mise à l'eau plaisance et club sportif		2.57€ / m²
		Rampe de mise à l'eau à usage économique.		2.59€ / m²
		Mur de quai à usage économique		14.83€ / m²
		Petite occupation pieux		77.02€ / unité
		Ouvrage d'accostage à usage non économique plaisance ou club sportif (pontons, catways)		15.92€ / m²
		Ouvrage d'accostage à usage économique (pontons, catways).		34.37€ / m²
		Ouvrage d'accostage saisonnier (pontons, catways).		24.63€ / m²

