

**AVIS D'APPEL PUBLIC A CANDIDATURE**  
**DIRECTION TERRITORIALE du NORD-EST**  
**COMMUNES DE LANEUVEVILLE DVT NANCY / JARVILLE LA MALGRANGE (54)**

**Convention/autorisation d'occupation temporaire du domaine public fluvial**

La Direction territoriale Nord-Est de Voies navigables de France (VNF) à Nancy a reçu une manifestation spontanée d'intérêt pour l'exploitation de terrains agricoles à usage d'agriculture et d'élevage.

Les sites à valoriser d'une superficie totale de 32.52 ha se trouvent :



- à LANEUVEVILLE DVT NANCY : références cadastrales : Parcelles : Section OZ n°41,44,46,48,63,64,65,66,68,80,82,83
- à JARVILLE LA MALGRANGE : références cadastrales : Parcelles : Section AC n°13,14,131,133,135,137,138
- à LANEUVEVILLE DVT NANCY: références cadastrales : Parcelles : Section OZ n°3,4,5,15,18,19,20,22,33,34,35,39
- à LANEUVEVILLE DVT NANCY: références cadastrales : Parcelles : Section OZ n°67 et 69

Le présent avis de publicité a pour objet de porter à la connaissance du public cette manifestation spontanée d'intérêt, afin de vérifier si des intérêts concurrents sur le site en question souhaitent se manifester, le cas échéant selon les conditions définies au présent avis.

Si aucun autre candidat ne se manifeste, une convention d'occupation temporaire pourra alors être délivrée à ce porteur de projet.

Le présent appel à projets vise à sélectionner un opérateur agricole pour un usage de cultures, de pacage, de prairie, de pâturage, de production de foin ou d'élevage.

<b>Publié le</b>	10/06/2026
<b>Durée de mise en ligne de l'avis à compter de sa publication</b>	1 mois
<b>Date limite de réception des propositions</b>	<b>Date :</b> 11/07/2026 <b>Heure :</b> 12h
<b>Objet de l'occupation</b>	Occupation de terrains agricoles d'une superficie totale de 32.52 ha destinés à du pâturage ou à vocation de terres labourables.
<b>Lieu</b>	<b>Communes :</b> Laneuville dvt Nancy, Jarville la Malgrange <b>Références cadastrales :</b> À LANEUVEVILLE DEVANT NANCY: références cadastrales : Parcelles : Section OZ n°41,44,46,48,63,64,65,66,68,80,82,83 À JARVILLE LA MALGRANGE : références cadastrales : Parcelles :Section AC n°13,14,131,133,135,137,138 À LANEUVEVILLE DVT NANCY : références cadastrales Parcelles : Section OZ n°3,4,5,15,18,19,20,22,33,34,35,39 à LANEUVEVILLE DVT NANCY : références cadastrales : Parcelles Section Z n°67 et 69

<b>Activité(s) pouvant être exercée(s)</b> <b>Caractéristiques essentielles/particularités de l'emplacement</b> <b>Restrictions</b> <b>Type d'autorisation délivrée</b>	<p>À proposer par le candidat</p> <p>Voir plan</p> <p>Convention d'occupation temporaire  L'attribution se fera par l'instruction de 4 COT réparties comme suit :</p> <p>COT 1 : 10 ha ➔ Parcelles : Section OZ n°41,44,46,48,63,64,65,66,68,80,82,83 à Laneuveville dvt Nancy</p> <p>COT 2 : 2.78 ha ➔ Parcelles : Section AC n°13,14,131,133,135,137,138 à Jarville la Malgrange</p> <p>COT 3 : 9.74 ha ➔ Parcelles : Section OZ n°3,4,5,15,18,19,20,22,33,34,35,39 à Laneuveville dvt Nancy</p> <p>COT 4 : 10 ha ➔ Parcelles : Section OZ n°67 et 69 à Laneuveville dvt Nancy</p>
<b>Conditions générales</b>	<p><b>financières</b></p> <p>Le montant de la redevance sera fonction de la nature de l'activité proposée par le candidat, calculé et revalorisé tous les ans dans les conditions fixées par la décision fixant le montant des redevances domaniales applicables aux différents usages du domaine public fluvial confié à Voies navigables de France et de son domaine privé en vigueur à la date d'entrée en vigueur de la convention d'occupation temporaire. Cette tarification est publiée au BO de VNF et consultable sur le site internet de l'établissement.</p> <p> <a href="#">BO119 du 29 décembre 2025 décision modificative.pdf</a></p>
<b>Date de disponibilité prévisionnelle du bien</b> <b>Durée de la COT/AOT</b> <b>Critères de sélection</b>	<p>Durée 9 ans</p> <p>Les critères sont considérés en fonction de :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Montant de la redevance proposée,</li> <li>- Nature de l'occupation proposée.</li> </ul> <p>Toute candidature qui ne porterait pas sur l'ensemble des terrains proposés dans le présent avis de publicité sera rejetée.</p>
<b>Négociation</b> <b>Pièces à fournir</b>	<p>Oui dans la limite basse des tarifs domaniaux de VNF</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Courrier de demande d'occupation du domaine public fluvial,</li> <li>• Statuts et Kbis (si société),</li> <li>• Pièce(s) d'identité des gérants et/ou signataire de l'acte,</li> <li>• Assurance,</li> <li>• Fiche client renseignée,</li> <li>• Justificatif de domicile de moins de 3 mois,</li> <li>• Descriptif du projet ou de l'activité envisagée</li> </ul> <p>Offre de prix :  <a href="#">BO119 du 29 décembre 2025 décision modificative.pdf</a></p>

**Dépôt des candidatures** – La demande est à rédiger en français et à envoyer :

*Modalités de transmission*

- Par voie électronique à : [ap-ami.dtne@vnf.fr](mailto:ap-ami.dtne@vnf.fr)
- Ou par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse ci-dessous :

ST CMRE-EN – gestion du domaine public fluvial – 52 rue  
Charles de Foucauld – 54000 NANCY

En indiquant sur l'enveloppe : NE PAS OUVRIR ainsi que le n° de l'avis de publicité concerné et sur votre courrier en objet.

**Service à contacter pour  
renseignement**

Voies Navigables de France – service territorial CMRE-EN  
Florence THOMAS : 06 25 35 60 67 – [florence.thomas@vnf.fr](mailto:florence.thomas@vnf.fr)  
52 rue Charles de Foucauld 54000 NANCY  
Tél : 03 83 17 41 20  
Mail : [domaine.cmre-nancy@vnf.fr](mailto:domaine.cmre-nancy@vnf.fr)

## PLAN DE SITUATION

### LANEUVILLE DEVANT NANCY

PARCELLES Section OZ n°41.44.46.48.63.64.65.66.68.80.83





## JARVILLE LA MALGRANGE

PARCELLES Section AC n°13.14.131.133.135.137.138





## LANEUVILLE DEVANT NANCY

Parcelles Section OZ n° 3,4,5,15,18,19,20,22,33,34,35,39





## LANEUVEVILLE DEVANT NANCY

Parcelles Section OZ n°67 et 69

