

**AVIS DE PUBLICITÉ  
2026 CMRE/004**

**AVIS D'APPEL PUBLIC À CANDIDATURE  
DIRECTION TERRITORIALE DU NORD-EST  
COMMUNE DE ART-SUR-MEURTHE (54)**

**Convention d'occupation temporaire du domaine public fluvial (COT)**


La Direction territoriale Nord-Est de Voies navigables de France (VNF) à Nancy a reçu une manifestation spontanée d'intérêt pour l'exploitation de terrains agricoles à usage d'agriculture et d'élevage.


Le site à valoriser se trouve à ART SUR MEURTHE (54510) : parcelles n° 41-98-100-109 et 111 section Z – en bordure de rivière Meurthe, pour une surface occupée de 9.86 ha.

Le présent avis de publicité a pour objet de porter à la connaissance du public cette manifestation spontanée d'intérêt, afin de vérifier si des intérêts concurrents sur le site en question souhaitent se manifester, le cas échéant selon les conditions définies au présent avis.

Si aucun autre candidat ne se manifeste, une convention d'occupation temporaire pourra alors être délivrée à ce porteur de projet.

Le présent appel à projets vise à sélectionner un opérateur agricole pour un usage d'agriculture et d'élevage.

Publié le	22/05/2026
Durée de mise en ligne de l'avis à compter de sa publication	1 mois
Date limite de réception des propositions	23/06/2026
Objet de l'occupation	Parcelles de terrain agricole de 9,86 ha à usage d'agriculture et d'élevage.
Lieu	Commune de ART-SUR-MEURTHE. Parcelles n° <b>41-98-100-109 et 111 section Z</b> En bordure de la rivière MEURTHE
Activité(s) pouvant être exercée(s)	Agriculture et élevage.
Restrictions	L'occupant appliquera les méthodes respectueuses de l'environnement.
Type d'autorisation	Convention d'Occupation Temporaire
Conditions financières générales	Le montant de la redevance en terrain agricole sera calculé et revalorisé tous les ans dans les conditions fixées par la décision fixant le montant des redevances domaniales applicables aux différents usages du domaine public fluvial confié à Voies navigables de France et de son domaine privé en vigueur à la date d'entrée en vigueur de la convention d'occupation temporaire. Cette tarification est publiée au BO de VNF et consultable sur le site internet de l'établissement :  <a href="#">BO119 du 29 décembre 2025 décision modificative.pdf</a>
Date de disponibilité prévisionnelle du bien	Disponible de suite
Durée de la COT	9 ans
Critères de sélection	<u>Les critères sont considérés en fonction de :</u>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Montant de la redevance proposée,</li> <li>- Nature de l'occupation proposée.</li> </ul>
Négociation	Oui dans la limite basse de la tarification VNF & correspondant à la valeur locative des terres agricoles de Meurthe et Moselle
Pièces à fournir	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fiche client renseignée</li> <li>- Statuts et Kbis (si société)</li> <li>- Pièce(s) d'identité des gérants et/ou signataire(s) de l'acte</li> <li>- Attestation d'assurance</li> <li>- Justificatif de domicile de moins de 3 mois</li> <li>- Descriptif de l'activité envisagée</li> <li>- Offre de prix :  BO119 du 29 décembre 2025_décision modificative.pdf</li> </ul>
Dépôt des candidatures – <i>Modalités de transmission</i>	<p>La demande est à rédiger en français et à envoyer :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Par voie électronique à : <a href="mailto:ap-ami.dtne@vnf.fr">ap-ami.dtne@vnf.fr</a></li> <li>- <u>Ou</u> par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse ci-dessous :</li> <li>- ST CMRE-EN – gestion du domaine public fluvial – 52 rue Charles de Foucauld – 54000 NANCY</li> </ul> <p>En indiquant sur l'enveloppe : NE PAS OUVRIR ainsi que le n° de l'avis de publicité concerné et sur votre courrier en objet.</p>
Service à contacter pour tout renseignements	<p>Voies Navigables de France – service territorial CMRE-EN  Florence THOMAS : 06 25 35 60 67 – <a href="mailto:florence.thomas@vnf.fr">florence.thomas@vnf.fr</a>  52 rue Charles de Foucauld 54000 NANCY  Tél : 03 83 17 41 20  Mail : <a href="mailto:domaine.cmre-nancy@vnf.fr">domaine.cmre-nancy@vnf.fr</a></p>

Plan localisation :

