

## AVIS DE PUBLICITE

2026CMRO001

### AVIS D'APPEL PUBLIC A CANDIDATURE DIRECTION TERRITORIALE du NORD-EST COMMUNE DE MAUVAGES (55190)

#### Convention/autorisation d'occupation temporaire du domaine public fluvial

La Direction territoriale Nord-Est de Voies navigables de France (VNF) a reçu une manifestation spontanée d'intérêt pour la location d'un hangar à Mauvages pour le développement d'une activité économique d'entreprise de sablage.

Le site à valoriser se situe au Port de Mauvages, section ZD non cadastrée du domaine public fluvial, PK 93.770 du canal de la Marne au Rhin Ouest, en rive gauche. Il s'agit d'un hangar d'une superficie d'environ 250 m<sup>2</sup> et d'un terrain attenant d'environ 1000 m<sup>2</sup>.

Le présent avis de publicité a pour objet de porter à la connaissance du public cette manifestation spontanée d'intérêt, afin de vérifier si des intérêts concurrents sur le site en question souhaitent se manifester, le cas échéant selon les conditions définies au présent avis.

Si aucun autre candidat ne se manifeste, une convention d'occupation temporaire pourra alors être délivrée à ce porteur de projet.

La présente consultation vise à sélectionner un opérateur économique pour développer une activité d'entreprise de sablage.

<b>Publié le</b>	06/05/2026
<b>Durée de mise en ligne de l'avis à compter de sa publication</b>	1 mois
<b>Date limite de réception des propositions</b>	<b>Date</b> : 07/06/2026 <b>Heure</b> : 12h
<b>Objet de l'occupation</b>	Hangar d'une superficie d'environ 250 m <sup>2</sup> et d'un terrain d'environ 1000 m <sup>2</sup>
<b>Lieu</b>	<b>Commune</b> : Mauvages <b>Adresse</b> : Port de Mauvages <b>Références cadastrales</b> : Section ZD non cadastrée Domaine Public Fluvial <b>PK</b> : 93.770 en rive gauche
<b>Activité(s) pouvant être exercée(s)</b>	À proposer par le candidat
<b>Caractéristiques essentielles/particularités de l'emplacement</b>	Voir plan
<b>Restrictions</b>	
<b>Type d'autorisation délivrée</b>	Convention d'occupation temporaire
<b>Conditions financières générales</b>	Le montant de la redevance sera fonction de la nature de l'activité proposée par le candidat, calculé et revalorisé tous les ans dans les conditions fixées par la décision fixant le montant des redevances domaniales applicables aux différents usages du domaine public fluvial confié à Voies navigables de France et de son domaine privé

en vigueur à la date d'entrée en vigueur de la convention d'occupation temporaire. Cette tarification est publiée au BO de VNF et consultable sur le site internet de l'établissement :

 [BO119 du 29 décembre 2025 décision modificative.pdf](#)

**Date de disponibilité  
prévisionnelle du bien  
Durée de la COT/AOT**

1<sup>er</sup> juin 2026

**Critères de sélection**

Durée à établir en fonction des investissements et amortissements s'il y a lieu


Les critères sont considérés en fonction de :

- Du montant de la redevance proposée
- De la qualité du projet (insertion dans le contexte urbain et/ou fluvial, capacité de prise en considération des contraintes techniques)
- De la nature et du montant des investissements
- De la solidité du projet

**Négociation**

**Pièces à fournir**

OUI dans la limite basse des tarifs domaniaux de VNF

- Courrier de demande d'occupation
- Fiche client renseignée
- Statuts et Kbis (si société)
- Pièce(s) d'identité des gérants et/ou signataire(s) de l'acte
- Attestation d'assurance
- Justificatif de domicile de moins de 3 mois
- Business Plan avec projet
- Descriptif de l'activité envisagée
- Offre de prix :  BO119 du 29 décembre 2025\_décision modificative.pdf

**Dépôt des candidatures** –  
*Modalités de transmission*

La demande est à rédiger en français et à envoyer :

- Par voie électronique à : [ap-ami.dtne@vnf.fr](mailto:ap-ami.dtne@vnf.fr)
- Ou par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse ci-dessous :  
**Service Territorial CMRO – gestion du domaine public fluvial – 1, rue de l'Ormicée - BP 50523 - 55012 Bar-le-Duc Cedex**

En indiquant sur l'enveloppe : NE PAS OUVRIR ainsi que le n° de l'avis de publicité concerné et sur votre courrier en objet.

**Service à contacter pour  
renseignement**

Voies Navigables de France – service territorial CMRO  
1 rue de l'Ormicée - BP 50523 - 55012 BAR-LE-DUC Cedex  
Tél : 03 29 79 12 33  
Mail : [uti.cmro@vnf.fr](mailto:uti.cmro@vnf.fr)

## Plan de situation



