

**AVIS DE PUBLICITE**  
**2026UTIMA001**

**AVIS D'APPEL PUBLIC À CANDIDATURE**  
**VOIES NAVIGABLES DE FRANCE**  
**DIRECTION TERRITORIALE NORD-EST**  
**COMMUNE DE VIREUX-WALLERAND (08)**

**Convention d'occupation temporaire du domaine public fluvial**

La Direction territoriale Nord-Est de Voies navigables de France (VNF) à Nancy a reçu une manifestation spontanée d'intérêt pour le développement d'une activité de loisir nautique type paddle à Vireux-Wallerand, en rive gauche, PK 14.275 au PK 15.730 du canal de la Meuse.

Le présent avis de publicité a pour objet de porter à la connaissance du public cette manifestation spontanée d'intérêt, afin de vérifier si des intérêts concurrents sur le site en question souhaitent se manifester, le cas échéant selon les conditions définies au présent avis.

Si aucun autre candidat ne se manifeste, une convention d'occupation temporaire pourra alors être délivrée à ce porteur de projet.

Le présent appel à projets, vise à sélectionner un opérateur économique pour développer une activité de loisir nautique de type paddle.

<b>Publié le</b>	17 février 2026
<b>Durée de mise en ligne de l'avis à compter de sa publication</b>	1 mois
<b>Date limite de réception des propositions</b>	<b>Date :</b> 18 mars 2026 <b>Heure :</b> 12h00
<b>Objet de l'occupation</b>	Occupation du plan d'eau du domaine public fluvial sur un linéaire de 1.455 km avec mise à disposition d'un linéaire d'environ 30 m <sup>2</sup> de rampe de mise à l'eau pour une activité de paddle.
<b>Lieu</b>	<b>Commune :</b> 08320 VIREUX-WALLERAND <b>Adresse :</b> Rampe de mise à l'eau à 145.00 ml en aval du pont de Vireux. <b>Références cadastrales :</b> DPF non cadastré <b>PK :</b> 14.450 Canal de la Meuse en rive droite <b>ID Observado :</b> 64150
<b>Activité(s) pouvant être exercée(s)</b>	Activité de loisir nautique de type paddle
<b>Caractéristiques essentielles/particularités de l'emplacement</b>	Voir photos Il s'agit d'un emplacement au cœur de la commune et à proximité des installations de la halte nautique de Vireux ainsi que de la voie verte Trans Ardennaise. Cet emplacement n'est pas situé dans le périmètre défini dans la convention pour la halte nautique avec la commune de Vireux-

Wallerand.

**Restrictions**

Les investissements liés aux éventuelles installations pour le stockage des paddles ne pourront être financés par VNF. Ils resteraient donc entièrement à la charge du porteur de projet.

**Type d'autorisation délivrée**

Convention d'Occupation Temporaire.

**Conditions financières générales**

Le montant de la redevance sera fonction de la nature de l'activité proposée par le candidat, calculé et revalorisé tous les ans dans les conditions fixées par la décision fixant le montant des redevances domaniales applicables aux différents usages du domaine public fluvial confié à Voies navigables de France et de son domaine privé en vigueur à la date d'entrée en vigueur de la convention d'occupation temporaire. Cette tarification est publiée au BO de VNF et consultable sur le site internet de l'établissement.

 [BO119 du 29 décembre 2025 décision modificative.pdf](#)

**Date de disponibilité prévisionnelle du bien**  
**Durée de la COT**

Immédiate.

Trois ans à compter de la date de signature de la convention.

**Critères de sélection**

Les critères seront considérés en fonction :

- Du montant de la redevance proposée,
- De la qualité du projet (insertion dans le contexte urbain et/ou fluvial, capacité à prendre en considération les contraintes techniques),
- De la nature et du montant des investissements,
- De la solidité financière du projet.

**Négociation**  
**Pièces à fournir**

Oui dans la limite basse des tarifs nationaux de VNF.

- Courrier de demande d'occupation du domaine public fluvial,
- Statuts et Kbis (si société),
- La(es) pièce(s) d'identité des gérants et/ou des signataire(s) de l'acte,
- Une attestation d'assurance,
- Fiche client renseignée,
- Un justificatif de domicile de moins de 3 mois,
- Autorisation de la ville de Vireux-Wallerand pour l'activité paddle,
- Descriptif des paddles (dimensions, respect des normes C€, photos),
- Descriptif du projet ou de l'activité envisagée,
- Projet de programmation des activités, fréquence, parcours,
- Un plan d'affaires ou business plan,

Une offre de prix :

 [BO119 du 29 décembre 2025 décision modificative.pdf](#)

**Dépôt des candidatures**  
*Modalités de transmission*

La demande est à rédiger en français et à envoyer par voie électronique à :

[ap-ami.dtne@vnf.fr](mailto:ap-ami.dtne@vnf.fr)

**en indiquant en objet le numéro de l'avis de publicité.**

Ou par courrier postal à l'adresse suivante :

VNF DTNE

Service Territorial Meuse-Ardennes

2 Avenue de Montcy-notre-Dame

08000 CHARLEVILLE-MEZIERES

**en indiquant sur l'enveloppe :**

**NE PAS OUVRIR AVANT LA DATE ET L'HORAIRE LIMITES DE REMISE DES OFFRES** ainsi que le n° de l'avis publicité concerné et sur votre courrier en objet.

**Service à contacter pour  
renseignement**

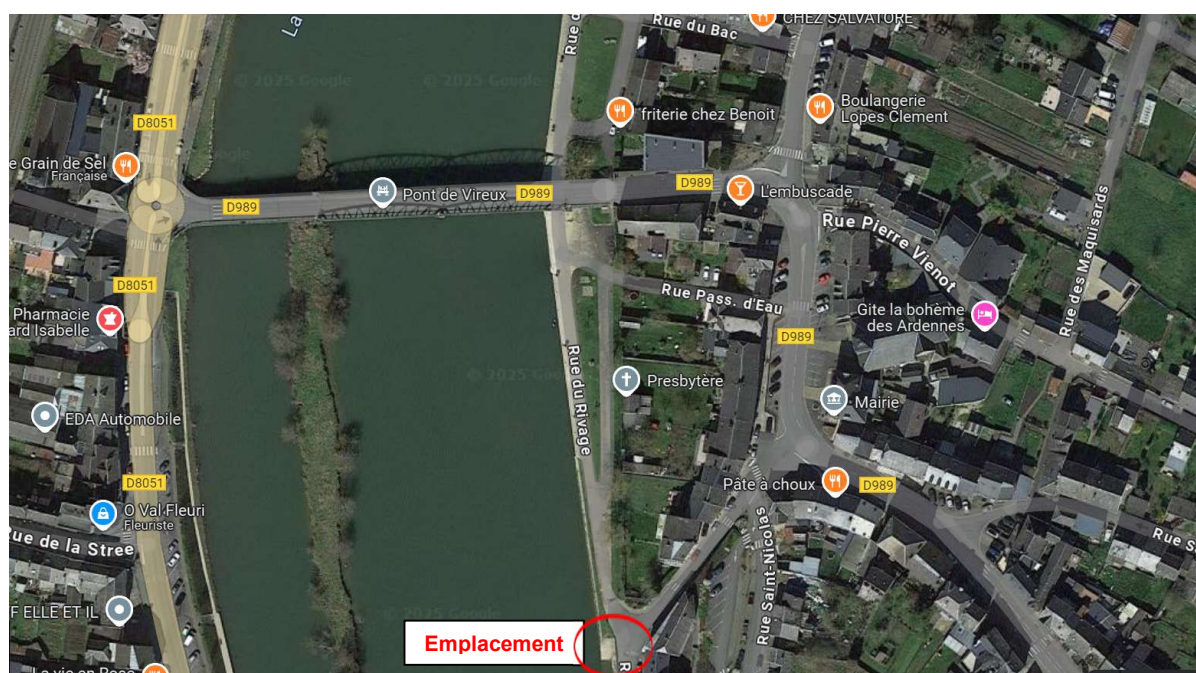
Voies navigables de France  
ST Meuse-Ardennes  
2 Avenue de Montcy-Notre-Dame  
08000 Charleville-Mézières  
Tél : 03.24.33.20.48  
Mail : [uti.meuse-ardennes@vnf.fr](mailto:uti.meuse-ardennes@vnf.fr)



**Plan de situation**



***Rue du rivage***



***Emplacement de l'appel à projet (hors espace conventionné halte nautique Vireux-Wallerand)***