

**AVIS DE PUBLICITÉ**  
**2026/TOUL/003**

**AVIS D'APPEL PUBLIC À CANDIDATURE**

**DIRECTION TERRITORIALE DU NORD EST - COMMUNE DE PONT SAINT VINCENT (54)**

**Convention d'occupation temporaire du domaine public fluvial (COT)**


La Direction territoriale Nord-Est de Voies navigables de France (VNF) à Nancy a reçu une manifestation spontanée d'intérêt pour l'exploitation de terrains agricoles à usage de pacage de troupeaux d'ovins et de prairie naturelle pour fauchage.


Le site à valoriser se trouve à PONT SAINT VINCENT (54550) : Parcelle AB 362 ; du PK 389.900 au PK 391.600 – surface occupée et utile aux pacages de 7.4 ha.

Le présent avis de publicité a pour objet de porter à la connaissance du public cette manifestation spontanée d'intérêt, afin de vérifier si des intérêts concurrents sur le site en question souhaitent se manifester, le cas échéant selon les conditions définies au présent avis.

Si aucun autre candidat ne se manifeste, une convention d'occupation temporaire pourra alors être délivrée à ce porteur de projet.

Le présent appel à projets vise à sélectionner un opérateur agricole pour pacage de troupeaux d'ovins et prairie naturelle pour fauchage.

<b>Publié le</b>	09/02/2026
<b>Durée de mise en ligne à compter de la publication</b>	1 mois
<b>Date limite de réception des propositions</b>	10/03/2026 12h
<b>Objet de l'occupation</b>	Parcelles de terrain agricole à usage de pacage de troupeaux d'ovins et de prairie naturelle pour fauchage sur une surface de 7.4 HA
<b>LIEU : Commune</b>	PONT SAINT VINCENT (54550)
<b>Adresse</b>	Parcelle AB 362
<b>Ref Cadastrales et Pk</b>	du PK 389.900 au PK 391.600 / Moselle Canalisée / Ile
<b>Activité(s) pouvant être exercée(s)</b>	Terrain agricole à usage économique : prairie – pacage – pâturage - foin
<b>Emplacement</b>	Cf. plan de situation
<b>Restrictions</b>	L'occupant appliquera les méthodes respectueuses de l'environnement
<b>Type d'autorisation</b>	Convention d'Occupation Temporaire du Domaine Public Fluvial
<b>Conditions financières générales</b>	<p>Le montant de la redevance sera fonction de la nature de l'activité proposée par le candidat, calculé et revalorisé tous les ans dans les conditions fixées par la décision fixant le montant des redevances domaniales applicables aux différents usages du domaine public fluvial confié à Voies navigables de France et de son domaine privé en vigueur à la date d'entrée en vigueur de la convention d'occupation temporaire. Cette tarification est publiée au BO de VNF et consultable sur le site internet de l'établissement.</p> <p> <a href="#">BO119 du 29 décembre 2025 décision modificative.pdf</a></p>
<b>Date de disponibilité prévisionnelle du bien</b>	01/04/2026
<b>Durée de la COT/AOT</b>	Durée maximum de 9 ans sans tacite reconduction
<b>Critères de sélection</b>	Les critères sont considérés en fonction de :

	<ul style="list-style-type: none"> <li>· Du montant de la redevance proposée</li> <li>· De la qualité du projet (insertion dans le contexte urbain et/ou fluvial, capacité de prise en considération des contraintes techniques)</li> <li>· De la nature et du montant des investissements</li> <li>· De la solidité du projet</li> </ul>
<b>Négociation</b>	Oui dans la limite basse de la tarification VNF & correspondant à la valeur locative des terres agricoles de Meurthe et Moselle
<b>Pièces à fournir</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fiche client renseignée</li> <li>- Statuts et Kbis (si société)</li> <li>- Pièce(s) d'identité des gérants et/ou signataire(s) de l'acte</li> <li>- Attestation d'assurance</li> <li>- Justificatif de domicile de moins de 3 mois</li> <li>- Business Plan avec projet et descriptif de l'activité envisagée</li> <li>- Offre de prix :  <a href="#">BO119 du 29 décembre 2025 décision modificative.pdf</a></li> </ul>
<b>Dépôt des candidatures – Modalités de transmission</b>	<p>La demande est à rédiger en français et à envoyer par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse : VNF  SDVE - Service GVD  Bâtiment Skyline -169 rue de Newcastle  CS 80062 – 54036 NANCY Cedex</p> <p>et/ou par voie électronique à : <a href="mailto:ap-ami.dtne@vnf.fr">ap-ami.dtne@vnf.fr</a>  (indiquer en objet le numéro de l'avis de publicité concerné)</p>
<b>Service sur place à contacter pour renseignement</b>	VNF – Agence de TOUL & PAM M. FORTTEL / M. BARELLI : 0646497179 / 0630941466 <a href="mailto:loic.forttel@vnf.fr">loic.forttel@vnf.fr</a> / <a href="mailto:stephane.barelli@vnf.fr">stephane.barelli@vnf.fr</a>

## PLAN DE SITUATION

