

**AVIS DE PUBLICITÉ
2026 CMRE/001**

**AVIS D'APPEL PUBLIC À CANDIDATURE
DIRECTION TERRITORIALE DU NORD-EST
COMMUNE DE NANCY (54)**

Convention/autorisation d'occupation temporaire du domaine public fluvial

La Direction territoriale Nord-Est de Voies navigables de France (VNF) à Nancy a reçu une manifestation spontanée d'intérêt pour l'implantation d'une activité de bateau-école et la création d'une école de navigation afin de proposer une formation locale et l'apprentissage de la navigation en milieu fluvial.

Le site à valoriser est un emplacement pour le stationnement d'un bateau-école d'environ 15 m² dans la darse Sainte-Catherine à Nancy, PK 163.485 en rive gauche du canal de la Marne au Rhin Est.

Le présent avis de publicité a pour objet de porter à la connaissance du public cette manifestation spontanée d'intérêt, afin de vérifier si des intérêts concurrents sur le site en question souhaitent se manifester, le cas échéant selon les conditions définies au présent avis.

Si aucun autre candidat ne se manifeste, une convention d'occupation temporaire pourra alors être délivrée à ce porteur de projet.

La présente consultation vise à sélectionner un opérateur économique pour développer une activité de bateau-école uniquement.

Publié le 09/02/2026

Durée de mise en ligne de l'avis à compter de sa publication 1 mois

Date limite de réception des propositions Date : 10/03/2026
Heure : 12h00



Objet de l'occupation Bateau-école pour la création d'une école de navigation afin de proposer une formation locale et également l'apprentissage de la navigation en milieu fluvial

Lieu Darse Sainte-Catherine
Commune de NANCY (54320)
Adresse : PORT Sainte-Catherine
PK : 163,485 en rive gauche du canal de la Marne au Rhin Est

NB : A terme, quand les nouveaux pontons seront installés dans le port St-Georges, le bateau-école changera d'emplacement et sera installé dans le port St George.

Activité(s) pouvant être exercée(s) Formation locale au permis plaisance et à l'apprentissage de la navigation en milieu fluvial.

Caractéristiques essentielles/particularités de l'emplacement Voir plan

Restrictions	Néant
Type d'autorisation délivrée	Convention d'occupation temporaire
Conditions financières générales	<p>Le montant de la redevance sera fonction de la nature de l'activité proposée par le candidat, calculé et revalorisé tous les ans dans les conditions fixées par la décision fixant le montant des redevances domaniales applicables aux différents usages du domaine public fluvial confié à Voies navigables de France et de son domaine privé en vigueur à la date d'entrée en vigueur de la convention d'occupation temporaire. Cette tarification est publiée au BO de VNF et consultable sur le site internet de l'établissement :</p> <p> BO119 du 29 décembre 2025 décision modificative.pdf</p>
Date de disponibilité prévisionnelle du bien	1 ^{er} mai 2026
Durée de la COT/AOT	Durée 10 ans en fonction des investissements et amortissements s'il y a lieu
Critères de sélection	<p>Les critères sont considérés en fonction de :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Du montant de la redevance proposée • De la qualité du projet (insertion dans le contexte urbain et/ou fluvial, capacité de prise en considération des contraintes techniques) • De la nature et du montant des investissements • De la solidité du projet
Négociation	OUI dans la limite basse des tarifs domaniaux de VNF
Pièces à fournir	<ul style="list-style-type: none"> • Fiche client renseignée • Statuts et Kbis (si société) • Pièce(s) d'identité des gérants et/ou signataire(s) de l'acte • Attestation d'assurance • Justificatif de domicile de moins de 3 mois • Business Plan avec projet et descriptif de l'activité envisagée • Documents du bateau : certificat d'immatriculation, titre de navigation • Offre de prix :  BO119 du 29 décembre 2025_décision modificative.pdf
Dépôt des candidatures – <i>Modalités de transmission</i>	<p><u>La demande est à rédiger en français et à envoyer :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Par voie électronique à : ap-ami.dtne@vnf.fr - <u>Ou</u> par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse ci-dessous : - Service Territorial CMRE-EN – gestion du domaine public fluvial – 52 rue Charles de Foucauld –

54000 NANCY

En indiquant sur l'enveloppe : **NE PAS OUVRIR** ainsi que le n° de l'avis de publicité concerné et sur votre courrier en objet.

Service à contacter pour tout renseignements

Voies Navigables de France – service territorial CMRE-EN
Florence THOMAS : 06 25 35 60 67 -

florence.thomas@vnf.fr

52 rue Charles de Foucauld 54000 NANCY

Tél : 03 83 17 41 20

Mail : uti.cmre-nancy@vnf.fr

