

**AVIS DE PUBLICITE**  
**2025SDZ002**

**AVIS D'APPEL PUBLIC A CANDIDATURE**

**DIRECTION TERRITORIALE NORD-EST-UTI CCB**

**COMMUNE DE CHAMOUILLEY**

**Convention d'occupation temporaire du domaine public fluvial**

La direction territoriale de VNF informe qu'un porteur de projet s'est manifesté pour le développement d'une activité de location de bateaux de plaisance via l'implantation d'un quai de 30 ml et de ponton flottant de 6 m<sup>2</sup> à Chamouilley. Installations déjà existantes

Le site à valoriser se situe à Chamouilley, à l'aval de l'écluse n°55, chemin d'halage ; sur du Domaine public non cadastré section AM, et comprend une partie terrestre de 30ml par 0.50m de large soit une surface de 15m<sup>2</sup> et un ponton d'amarrage privatif sur l'eau de 12ml par 0.50m de large soit une surface de 6m<sup>2</sup> ; PK : 38.8180

Le présent appel à projets, vise à sélectionner un opérateur économique pour développer une activité de location de bateaux de plaisance.

<b>Publié le</b>	24/11/2025
<b>Durée de mise en ligne de l'avis à compter de sa publication</b>	1 mois
<b>Date limite de réception des propositions</b>	Date : 25/12/2025 Heure : 12h
<b>Objet de l'occupation</b>	Base fluviale avec pontons de 21 m <sup>2</sup> pouvant recevoir 2 bateaux de plaisance destinés à la location.
<b>Lieu</b>	<b>Commune</b> : CHAMOUILLEY <b>Adresse</b> : A l'aval de l'écluse n°55, chemin d'halage <b>Références cadastrales</b> : Domaine public non cadastré section AM, d'une partie terrestre de 30ml par 0.50m de large soit une surface de 15m <sup>2</sup> et d'un ponton d'amarrage privatif sur l'eau de 12ml par 0.50m de large soit une surface de 6m <sup>2</sup> . <b>PK</b> : 38.8180
<b>Activité(s) pouvant être exercée(s)</b>	Excursions fluviales, locations de bateaux, importation et vente de bateaux
<b>Caractéristiques essentielles/particularités de l'emplacement</b>	Voir plan
<b>Restrictions</b>	
<b>Type d'autorisation délivrée</b>	Convention d'occupation temporaire
<b>Conditions financières générales</b>	Le montant de la redevance sera fonction de la nature de l'activité proposée par le candidat, calculé et revalorisé tous les ans dans les conditions fixées par la décision fixant le montant des redevances domaniales applicables aux différents usages du domaine public fluvial confié à Voies navigables de France et de son domaine privé en vigueur à la date d'entrée en vigueur de la convention d'occupation temporaire. Cette tarification est publiée au BO de VNF et consultable sur le site internet de l'établissement : <a href="#">Bulletin officiel des actes n°104 du 06 novembre 2024 - VNF</a>
<b>Date de disponibilité prévisionnelle du bien</b>	1 <sup>er</sup> janvier 2026
<b>Durée de la COT/AOT</b>	Durée 5 ans
<b>Critères de sélection</b>	Les critères seront considérés en fonction : <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Du montant de la redevance proposée,</li><li>➤ De la qualité du projet (insertion dans le contexte urbain et/ou fluvial, capacité à prendre en considération les contraintes techniques),</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ De la nature et du montant des investissements,</li> <li>➤ De la solidité financière du projet.</li> </ul>
<b>Négociation</b>	Oui
<b>Pièces à fournir</b>	<p>Courrier de demande d'occupation du domaine public fluvial, Statuts et Kbis (si société), La(es) pièce(s) d'identité des gérants et/ou des signataire(s) de l'acte, Une attestation d'assurance, Fiche client renseignée, Un justificatif de domicile de moins de 3 mois, Descriptif du projet ou de l'activité envisagée, Projet de programmation des activités, fréquence, parcours, Un plan d'affaires ou business plan,</p> <p>Une offre de prix : <a href="#">Bulletin officiel des actes n°104 du 06 novembre 2024 - VNF</a></p>
<b>Dépôt des candidatures – Modalités de transmission</b>	La demande est à rédiger en français et à envoyer par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse ci-dessous et/ou par voie électronique à <a href="mailto:ap-ami.dtne@vnf.fr">ap-ami.dtne@vnf.fr</a> en indiquant en objet le numéro de l'avis de publicité concerné.
<b>Service à contacter pour renseignement</b>	<p>Voies navigables de France 34 rue de l'Arquebuse – 52100 SAINT-DIZIER <a href="mailto:agence-st-dizier.uti-ccb.dt-nord-est@vnf.fr">agence-st-dizier.uti-ccb.dt-nord-est@vnf.fr</a> Céline BADOUILLE : 06-99-61-92-37</p>