



## FICHE TECHNIQUE DE L'EMPLACEMENT

Libellé du bien : **Emplacement sur l'eau, L'Isle sur le Doubs**

Type : **Emplacement sur l'eau**

Voie d'eau : **Canal du Rhône au Rhin**

**Estimation redevance : 12 € / m<sup>2</sup> / An**

**Le montant total minimum sera basé sur la surface effective occupée.**

## SITUATION GEOGRAPHIQUE

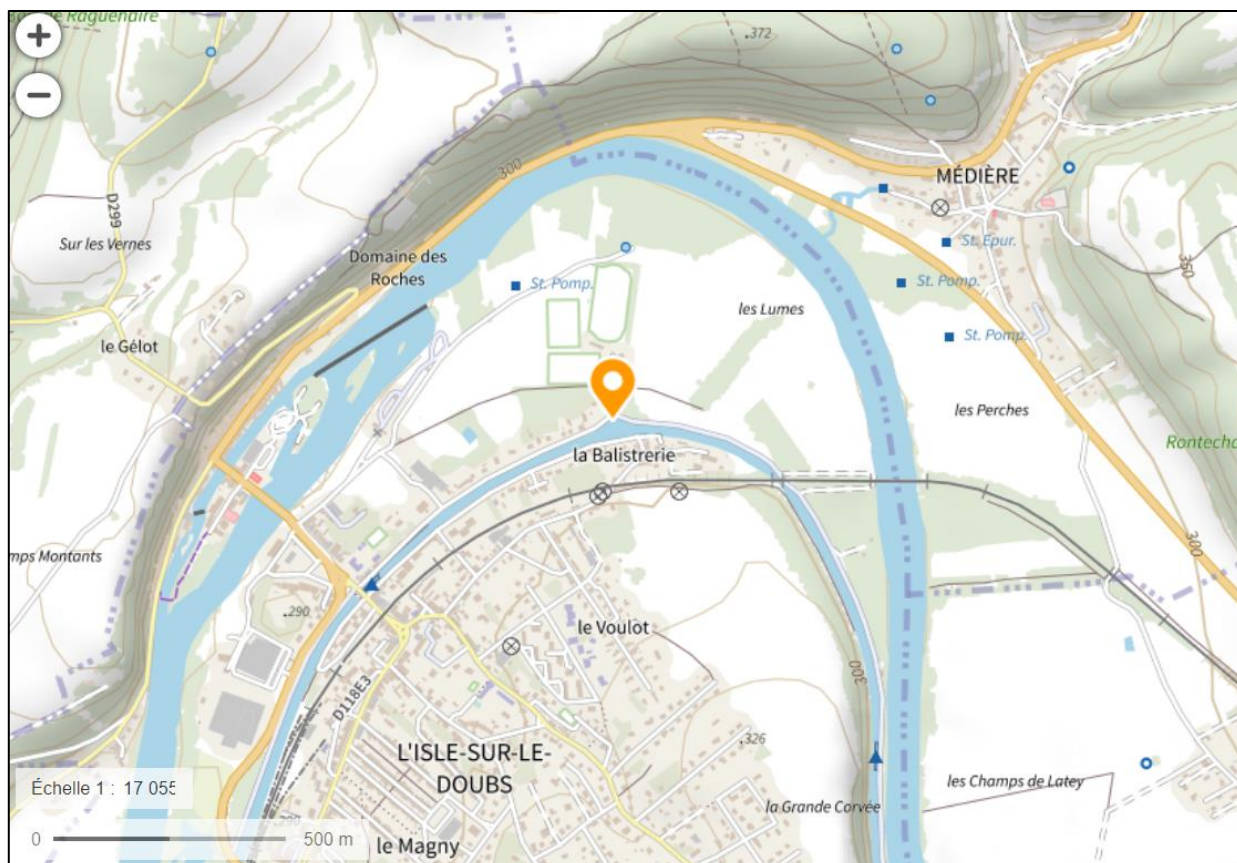
Adresse : Quai du canal

Commune : L'ISLE SUR LE DOUBS

Code postal : 25250

Département : DOUBS

Coordonnées géographiques : 6.5895° ; 47.4522°



## DESCRIPTIF DU BIEN IMMOBILIER

<i>Linéaire</i>	40m linéaire
<i>Système d'assainissement</i>	Réseau assainissement (à proximité le long du quai du canal)
<i>Raccordement au réseau</i>	Réseau d'eau potable (à proximité le long du quai du canal)
<i>PPRI</i>	Aléas inondations moyen
<i>PLU</i>	Zones UC et N
<i>Contraintes techniques</i>	Aire de retournement de bateaux

## DELIMITATION DU PLAN D'EAU



## ACCESSIBILITÉ

<i>Accès routiers (distance halage)</i>	600m de halage en superposition d'affectation avec la Ville et le CD25
<i>Stationnement</i>	Parking en face de la halte nautique situé à 400m
<i>Gare(s)</i>	Gare TER de L'Isle sur le Doubs : 800m Gare TGV de Belfort/Montbéliard : 37km Gare Franche Comté TGV : 66km
<i>Distance du village – bourg</i>	A 600m du centre-ville



## PHOTOGRAPHIE DU SITE

