



FICHE TECHNIQUE DE L'EMPLACEMENT

Libellé du bien : **Emplacement sur l'eau, Valdieu**

Type : **Emplacement sur l'eau + Terrain**

Voie d'eau : **Canal du Rhône au Rhin Branche Sud**

Estimation redevance terrain : 380 € / An

Estimation redevance plan d'eau : 8 € / m² / An

Le montant total minimum sera basé sur la surface effective occupée.

SITUATION GEOGRAPHIQUE

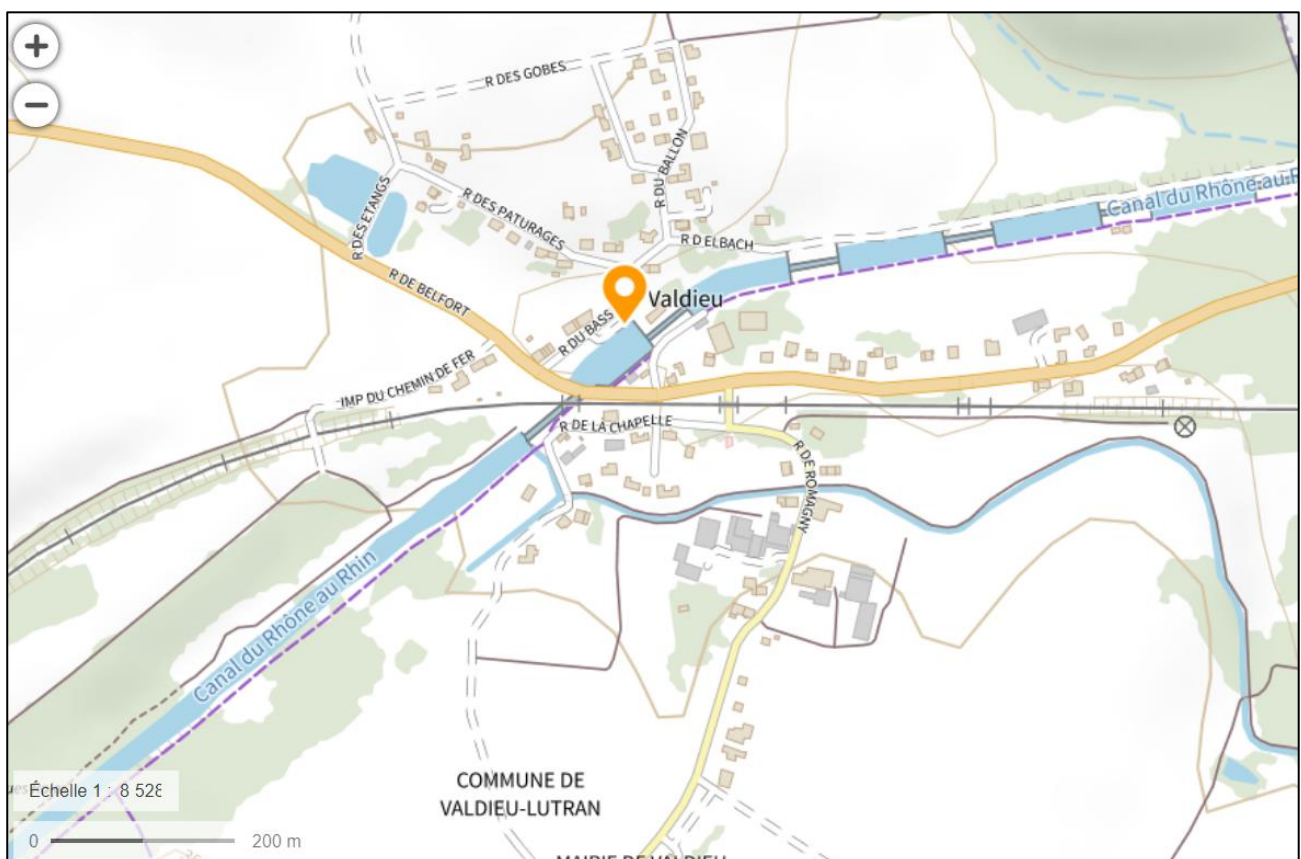
Adresse : /

Commune : VALDIEU-LUTRAN

Code postal : 68210

Département : HAUT-RHIN

Coordonnées géographiques : 7.0578° ; 47.632°



DESCRIPTIF DU BIEN IMMOBILIER

<i>Surface</i>	460 m ² de plan d'eau
<i>Linéaire</i>	50 m linéaire
<i>Système d'assainissement</i>	Réseau à proximité
<i>Raccordement au réseau</i>	Réseau à proximité
<i>Surface du terrain</i>	1 000 m ²
<i>PLU</i>	Information auprès de la collectivité
<i>Contraintes techniques</i>	Pas de création de zone d'accueil de bateau de passage

DELIMITATION DE L'EMPLACEMENT



ACCESSIBILITÉ

<i>Accès routiers (distance halage)</i>	Direct depuis la D 419
<i>Stationnement</i>	Possible le long de la route
<i>Gare(s)</i>	Gare TER de Montreux-Vieux : 4km Gare TER de Dannemarie : 6km Gare TGV de Mulhouse : 32 km
<i>Distance du village – bourg</i>	Au centre du village

PHOTOGRAPHIES DE L'EMPLACEMENT

