



FICHE TECHNIQUE DE L'EMPLACEMENT

Libellé du bien : **Emplacement sur l'eau, port de Saint Symphorien sur Saône**

Type : **Emplacement sur l'eau**

Voie d'eau : **Canal du Rhône au Rhin**

Estimation redevance : 8 / m² / An

Le montant total minimum sera basé sur la surface effective occupée.

SITUATION GEOGRAPHIQUE

Adresse : Port de Saint-Symphorien – Rue du Naisoir (rive gauche)

Commune : SAINT SYMPHORIEN SUR SAÔNE

Code postal : 21170

Département : CÔTE D'OR

Coordonnées géographiques : 5.3159° ; 47.104°



DESCRIPTIF DU BIEN IMMOBILIER

<i>Linéaire</i>	14m linéaire
<i>Système d'assainissement</i>	Aucun
<i>Raccordement au réseau</i>	Aucun (ligne à tirer jusqu'à l'emplacement. Bateaux logements à proximité bénéficiant de compteur électriques individuels)
<i>PPRI</i>	/
<i>PLU</i>	Zone Nc
<i>Contraintes techniques</i>	Présence d'un bateau logement à proximité immédiate L'installation de la structure ne doit pas impacter le chenal de navigation.

DELIMITATION DU PLAN D'EAU



ACCESSIBILITÉ

<i>Accès routiers (distance halage)</i>	Emplacement en contre halage Accessibilité véloroute à environ 500m en aval
<i>Gare(s)</i>	Gare TER/TGV : km (Saint-Jean-de-Losne et Dole)
<i>Distance du village – bourg</i>	Environ 3 Km de l'extrême centre

PHOTOGRAPHIES DE L'EMPLACEMENT

