

AVIS DE PUBLICITE**2025SDZ003****AVIS D'APPEL PUBLIC A CANDIDATURE****DIRECTION TERRITORIALE NORD-EST-UTI CCB****COMMUNE DE CHAUMONT (52)****Convention d'occupation temporaire du domaine public fluvial**

La direction territoriale de VNF informe qu'un porteur de projet s'est manifesté pour le développement d'une activité de location de bateaux de plaisance et d'excursions fluviales via l'implantation d'un quai de 30 ml, de l'occupation d'un terrain d'une surface de 690 m² à usage d'aire de stockage (parcelle non cadastrée section AL) et d'un plan d'eau de 184 m². Installations déjà existantes

Il est porté à l'attention du public que l'occupation de cet emplacement est également ouverte à d'autres candidats qui devront fournir un dossier comprenant les pièces mentionnées ci-après. Le cas échéant, une procédure de sélection des candidatures, conformément aux critères mentionnés ci-dessous, pourra être mise en place.

Si aucun autre candidat ne se manifeste, une convention d'occupation temporaire sera alors délivrée au porteur du projet.

Le site à valoriser se situe à Chaumont, à l'amont du port de la Maladière, PK 109.9670 du canal entre Champagne et Bourgogne

Le présent appel à projets, vise à sélectionner un opérateur économique pour développer une activité de location de bateaux de plaisance et d'excursions fluviales.

Publié le	01/12/2025
Durée de mise en ligne de l'avis à compter de sa publication	1 mois
Date limite de réception des propositions	Date : 02/01/2026 Heure : 12h
Objet de l'occupation	Base fluviale via l'implantation d'un terrain d'une surface de 690m ² à usage d'aire de stockage, d'un plan d'eau de 184m ² et d'un équipement d'accostage de 30ml, pour une activité de location de bateaux de plaisance
Lieu	Commune : Chaumont Adresse : A l'amont du port de la Maladière Références cadastrales : Domaine public non cadastré section AL, d'un terrain d'une surface de 690m ² , d'un plan d'eau de 184m ² et d'un équipement d'accostage de 30ml. PK : 109,9670
Activité(s) pouvant être exercée(s)	Excursions fluviales, locations de bateaux
Caractéristiques essentielles/particularités de l'emplacement	Voir plan
Restrictions	
Type d'autorisation délivrée	Convention d'occupation temporaire
Conditions financières générales	Le montant de la redevance sera fonction de la nature de l'activité proposée par le candidat, calculé et revalorisé tous les ans dans les conditions fixées par la décision fixant le montant des redevances domaniales applicables aux différents usages du domaine public fluvial confié à Voies navigables de France et de son domaine privé en vigueur à la date d'entrée en vigueur de la convention d'occupation temporaire. Cette tarification est publiée au BO de VNF et consultable sur le site internet de l'établissement. Bulletin officiel des actes n°104 du 06 novembre 2024 - VNF
Date de disponibilité prévisionnelle du bien	1 ^{er} janvier 2026

Durée de la COT/AOT	Durée 5 ans
Critères de sélection	<p>Les critères seront considérés en fonction :</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Du montant de la redevance proposée, ➤ De la qualité du projet (insertion dans le contexte urbain et/ou fluvial, capacité à prendre en considération les contraintes techniques), ➤ De la nature et du montant des investissements, ➤ De la solidité financière du projet.
Négociation	Oui
Pièces à fournir	<p>Courrier de demande d'occupation du domaine public fluvial, Statuts et Kbis (si société), La(es) pièce(s) d'identité des gérants et/ou des signataire(s) de l'acte, Une attestation d'assurance, Fiche client renseignée, Un justificatif de domicile de moins de 3 mois, Descriptif du projet ou de l'activité envisagée, Projet de programmation des activités, fréquence, parcours, Un plan d'affaires ou business plan, Une offre de prix : Bulletin officiel des actes n°104 du 06 novembre 2024 - VNF</p>
Dépôt des candidatures – Modalités de transmission	La demande est à rédiger en français et à envoyer par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse ci-dessous et/ou par voie électronique à ap-ami.dtne@vnf.fr en indiquant en objet le numéro de l'avis de publicité concerné.
Service à contacter pour renseignement	<p>Voies navigables de France 34 rue de l'Arquebuse – 52100 SAINT-DIZIER agence-st-dizier.uti-ccb.dt-nord-est@vnf.fr Céline BADOUILLE : 03-25-06-69-04</p>