

ANNEXE 1-e
FICHE DESCRIPTIVE
INDICATIVE PAR QUARTIER

Canal du Midi - Secteur Port Saint Sauveur - 4 emplacements hivernage à couple

plan de situation et photo



Objet de l'occupation		4 emplacements			
Lieu	Département	Haute-Garonne			
	Commune	Toulouse			
	Adresse	Port Saint Sauveur			
	Cours d'eau	Canal du Midi			
	PK	5+310			
	Point GPS	1 27.362			
	Rive	gauche			
DPF	Plan d'eau total				
	Linéaire de quai total				
Activités recommandées par le POPE		Se nourrir Sortir Se déplacer Se loger/Habiter			
Réseaux accessibles		Eau	Electricité	Télécom	
Calcul pour la proposition de redevance minimale = R R=R1+R2 R1 = VLRxCcuxCspéxSp R2 = nombre d'équipements		R1 : valeur locative de référence		22.29€/m ² /an	
		R1 : Coefficient de contexte urbain		1.5	
		R1 : Coefficient spécifique au type d'embarcation	abritant une activité de type de bureau et/ou d'artisanat		2.00
			abritant une activité commerciale (bar, restaurant, discothèque...)		3.00≤Cspé≤6.00
		R1 : Superficie totale du bateau facturable			
	R2 : 1 équipement			419.72 €/an	