

**AVIS DE PUBLICITE
2023/Longeau/003**

**AVIS D'APPEL PUBLIC A CANDIDATURE
DIRECTION TERRITORALE du NORD-EST
COMMUNE DE CHATENAY MACHERON**

Convention/autorisation d'occupation temporaire du domaine public fluvial

Le site à valoriser se trouve à Chatenay-Macheron (52) (références cadastrales : section B feuille n°3 parcelle n°700 ; PK 152.470 du canal entre Champagne et Bourgogne, en rive droite).

Le présent appel à projets vise à sélectionner un opérateur économique ou industriel pour un bâtiment de 14 m² et un terrain attenant de 44 m².

Publié le	9 octobre 2023
Durée de mise en ligne de l'avis à compter de sa publication	1 mois
Date limite de réception des propositions	Date : 10 novembre 2023 Heure : 12h
Objet de l'occupation	Aménagement d'une partie d'un bâtiment et d'un terrain
Lieu	Commune : Chatenay-Macheron Adresse : « Le Vaux Lebin » RN 19 52200 Chatenay-Macheron Références cadastrales : section B feuille n°3 parcelle n°700 PK : 152.470 rive droite
Activité(s) pouvant être exercée(s)	Aménagement d'une partie d'un bâtiment (14m ²), ainsi qu'un terrain attenant de 44m ² A proposer par le candidat
Caractéristiques essentielles/particularités de l'emplacement/ Restrictions	Le bâtiment ne dispose pas d'eau ni d'électricité. Il est attenant à la partie du bâtiment de la SNCF. Le chemin d'accès est une passerelle.
Type d'autorisation délivrée/Durée	Convention d'occupation temporaire de 5 ans
Conditions générales financières	Le montant de la redevance sera calculé en fonction de la superficie du bâtiment et du terrain et revalorisés tous les ans dans les conditions fixées par la décision fixant le montant des redevances domaniales applicables aux différents usages du domaine public fluvial confié à Voies Navigables de France et de son domaine privé en vigueur à la date d'entrée en vigueur de la convention d'occupation temporaire. Cette tarification est publiée au BO de VNF et consultable : Bulletin officiel des actes n°30 du 24 mars 2023 - VNF

Date de disponibilité prévisionnelle du bien	01 janvier 2024
Durée de la COT/AOT	Durée de 5 ans minimum
Critères de sélection	Les critères seront considérés en fonction de la superficie prise en compte et de la proposition tarifaire
Négociation	Oui dans la limite basse des tarifs nationaux VNF
Pièces à fournir	<ul style="list-style-type: none"> • Statuts et Kbis (si société), • Pièce(s) d'identité des gérants et/ou signataire de l'acte, • Assurance, • Fiche client renseignée, • Justificatif de domicile de moins de 3 mois, • Descriptif du projet, • Une proposition de redevance selon les tarifs domaniaux et services de VNF de l'année 2023 : Bulletin officiel des actes n°30 du 24 mars 2023 - VNF
Dépôt des candidatures – Modalités de transmission	<p>La demande est à rédiger en français et à envoyer</p> <ul style="list-style-type: none"> - Soit par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse : <ul style="list-style-type: none"> Voies navigables de France U.T.I C.C.B – Agence de Longeau Rue Alexandre Rouard 52250 LONGEAU PERCEY - soit par voie électronique à ap-ami.dtne@vnf.fr <p>en indiquant en objet le numéro de l'avis de publicité concerné et la mention « ne pas ouvrir » sur le courrier postal</p>
Service à contacter pour renseignement	<p>Voies navigables de France U.T.I C.C.B – Agence de Longeau Rue Alexandre Rouard 52250 LONGEAU PERCEY Tèl : 03-25-88-42-24</p>

PLAN DE SITUATION

