

FICHE DESCRIPTIVE INDICATIVE

Objet de l'occupation		Activités économiques de bateaux promenades - stationnement de bateaux, bureaux et ateliers		
Lieu	Département	Rhône (69)		
	Commune	LYON 2è arrondissement		
	Adresse	L'embarcadère : 13 bis quai Rambaud		
	Cours d'eau	Saône		
	PK	entre PK 1.865 et 2.035		
	Rive	Gauche		
1/ Batiment	Surface bureaux	118m2 au RDC haut (+Surplomb 23,10 m2) et 112.7m2 au RDC bas		
	Surface atelier	275m2 en RDC bas		
2/ Emplacement bateaux	L maxi de bateaux	167m (longueur de quai disponible)		
	l maxi de bateau	11.45m		
	Stationnement à couple	Autorisé sur une largeur de 11.45m maximum		
	Type d'embarcation	bateaux promenades (bateaux stationnaires exclus)		
Activités autorisées		✓ Bateaux promenade (emplacement bateaux) ✓ Bureaux (emplacement batiment)		
Réseaux accessibles		Eau	Electricité	Télécoms
		✓	✓	✓
Éléments de calcul pour la proposition de redevance minimale		Forfait équipements (€/an/bateau) - Amarrages/réseaux		1 166.04 €
		Redevance minimale indicative si 2 bateaux à couple (€/an/m²)		51.08 €
		Redevance minimale indicative si bateau à quai (€/an/m²)		56.76 €
		Redevance minimale indicative du batiment (€/an)		65 043 €

