



FICHE TECHNIQUE DE L'EMPLACEMENT

Libellé du bien : **Emplacement sur l'eau, secteur Tarragnoz**

Type : **Emplacement sur l'eau**

Voie d'eau : **Canal du Rhône au Rhin**

Estimation redevance : 57 € / m² / An

Le montant total minimum sera basé sur la surface effective occupée.

SITUATION GEOGRAPHIQUE

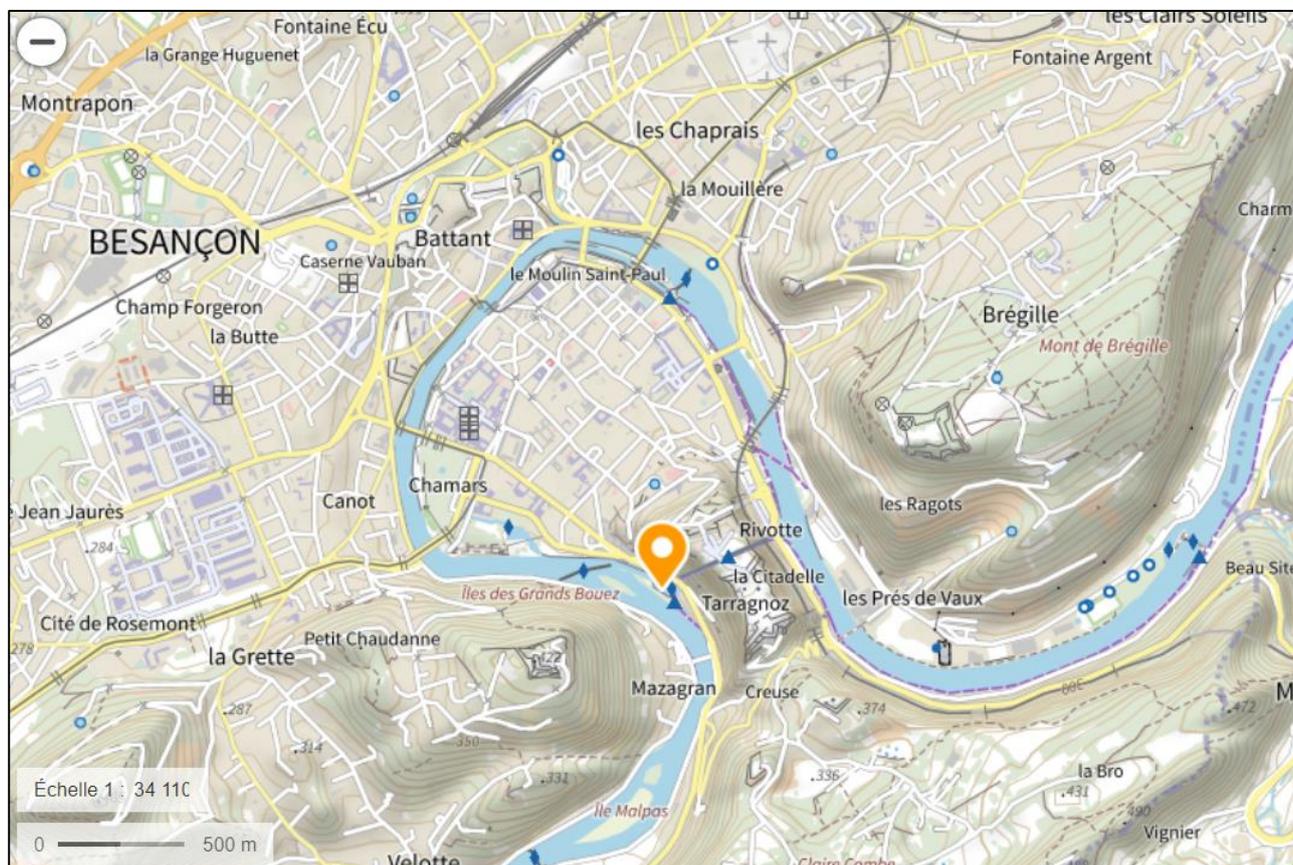
Adresse : /

Commune : BESANCON

Code postal : 25000

Département : DOUBS

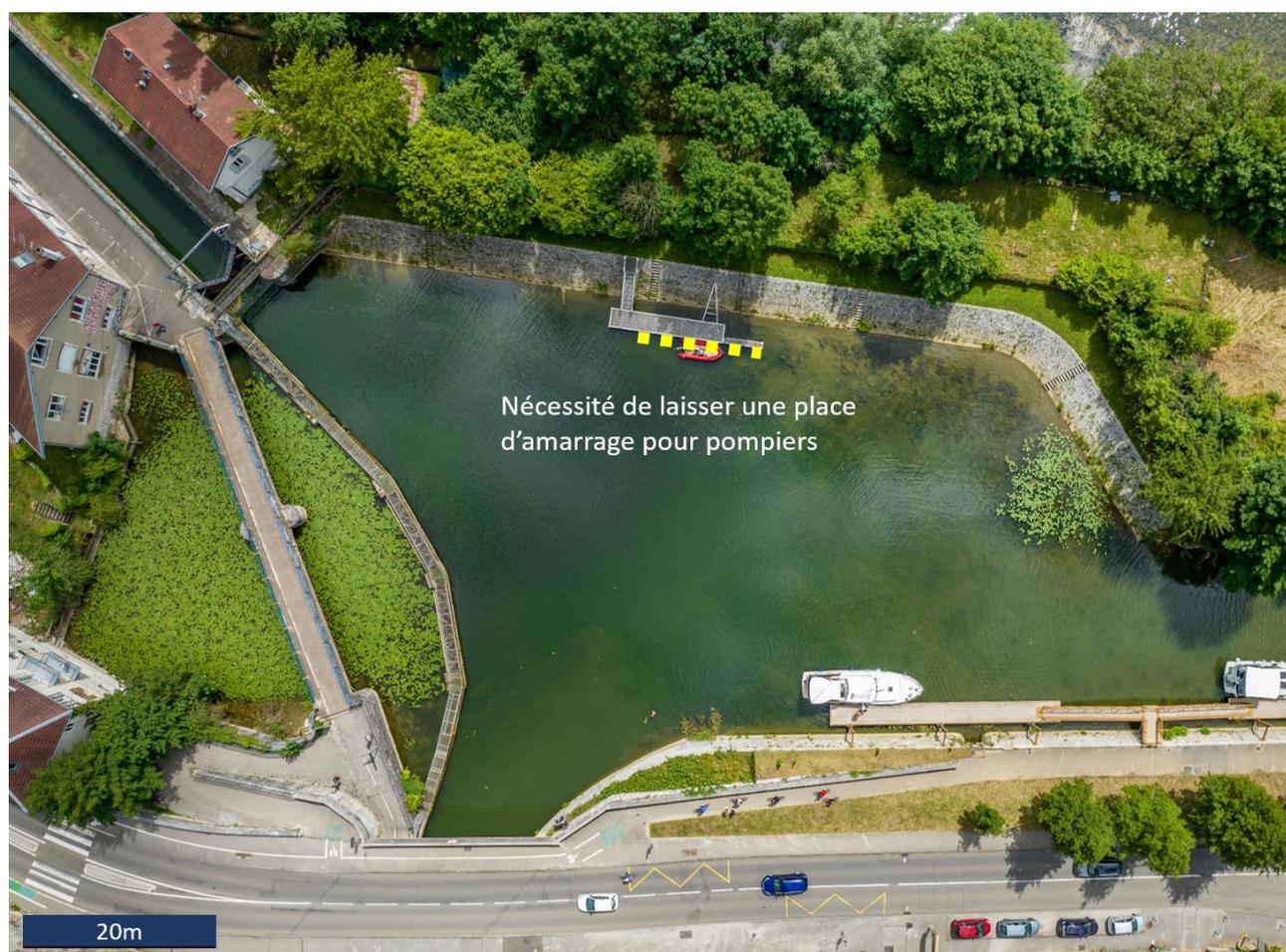
Coordonnées géographiques : 6.0296° ; 47.2296°



DESCRIPTIF DU BIEN IMMOBILIER

| | |
|-------------------------------|---|
| <i>Linéaire</i> | 14 m linéaire |
| <i>PPRI</i> | Zone rouge |
| <i>PLU</i> | PSMV CA |
| <i>Contraintes techniques</i> | Passage des bateaux et retournement <u>Nécessité de laisser une place d'amarrage pour les pompiers</u> |

ZONE D'IMPLANTATION



ACCESSIBILITÉ

| | |
|------------------------------------|---|
| <i>Accès routiers</i> | Au niveau du Faubourg Tarragnoz |
| <i>Stationnement</i> | Places de stationnement le long du Faubourg Tarragnoz |
| <i>Gare(s)</i> | Gare TER/TGV Besançon Viotte à env. 3.5km |
| <i>Distance du village – bourg</i> | En centre-ville |

PHOTOGRAPHIES DE L'EMPLACEMENT

