*****Annexe 4***

**DOSSIER DE CANDIDATURE**

Le dossier de candidature sera remis par le candidat par courriel, à l’adresse :

[valorisation-dpf@vnf.fr](mailto:valorisation-dpf@vnf.fr)

**La date limite de réception des dossiers est fixée au 28/02/2023.**

Les dossiers de candidature reçus après la date limite ne seront pas examinés.

La candidature sera composée de :

Dossier de candidature (*présente Annexe 4*), complété, daté et signé

Pièces obligatoires *(indiquées à la fin du présent dossier)*

*Les réponses attendues doivent être détaillées. La taille des encarts prévus à cet effet n’est pas limitée.*

**PARTIE 1 : PRÉSENTATION DU CANDIDAT**

|  |
| --- |
| **1a - Identification du candidat**  *Nom (nom et prénom si particulier)* :  Entreprise  Particulier  Association  Autre :  *Adresse :*  *Forme juridique :*  *Numéro SIRET :* |

**1b - Représentant légal** (Personne morale ou entreprise individuelle)

OU

**Personne à contacter** (Particulier)

*Nom*: *Prénom* :

*Téléphone*:

*Mail*:

**1c - Personne en charge du projet** (Personne morale ou entreprise individuelle)

*Nom*: *Prénom* :

*Fonction* :

*Téléphone*:

*Mail*:

**PARTIE 2 : CHOIX DU/DES EMPLACEMENT(S)**

**2a - Identification des emplacements concernés par le projet**

*Quels emplacements souhaitez-vous intégrer à votre projet ?*

*Dans la colonne « Sélection », cochez les emplacements retenus*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ETAPES** | **EMPLACEMENTS** | **IDENTIFIANT EMPLACEMENT** | **SELECTION** |
| **SAINT SYMPHORIEN SUR SAÔNE** | Terrain port Saint Symphorien avec chalet | 1A |  |
| Maison éclusière 74 | 1B |  |
| Emplacement sur l’eau, port de Saint Symphorien sur Saône | 1C |  |
| **DOLE** | Maison éclusière 68, Dole | 2A |  |
| Emplacement sur l’eau, Canal Charles Quint, Dole | 2B |  |
| **DAMPIERRE** | Maison éclusière 60, Dampierre | 3B |  |
| **BESANÇON** | Terrain amont écluse 55, Rancenay | 4A |  |
| Emplacement sur l’eau, secteur Tarragnoz, Besançon | 4B |  |
| **DELUZ** | Bâtiment port de Deluz | 5A |  |
| Emplacement sur l’eau, Deluz | 5B |  |
| **BAUME-LES-DAMES** | Maison éclusière 39, Baume les Dames | 6A |  |
| **L’ISLE-SUR-DOUBS** | Emplacement sur l’eau, L’Isle sur le Doubs | 7A |  |
| Hôtel de la Marine, L’Isle sur le Doubs | 7B |  |
| Maison éclusière 26, L’Isle sur le Doubs | 7C |  |
| **MONTBELIARD** | Maison pontière, Courcelles les Montbéliard | 8A |  |
| Emplacement sur l’eau, port de Montbéliard | 8B |  |
| **VALDIEU** | Emplacement sur l’eau, Valdieu-Lutran | 9A |  |
| Maison éclusière 6 avec annexe, Valdieu-Lutran | 9B |  |
| Maison éclusière 8 avec annexe, Valdieu-Lutran | 9C |  |
| Maison éclusière 9, Valdieu- Lutran | 9D |  |
| **ILLFURTH** | Maison éclusière 31, Illfurth | 10A |  |

**2b - Quelles opportunités/difficultés identifiez-vous par rapport aux emplacements retenus ?** (Situation géographique, environnement, concurrence, état des bâtiments ou terrain, …)

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

**PARTIE 3 : PRÉSENTATION SYNTHÉTIQUE DU PROJET**

**Pièces à joindre :** *Plan d’affaire complet du projet*

**3a - Description du projet**

*Nature de l’activité envisagée et prestations proposées*

*Lien envisagé entre les étapes, cohérence de l’offre d’ensemble destinée à l’itinérance*

*Plus-value des services proposés pour les usagers de l’EuroVelo 6 et de la voie d’eau*

**3b - Fonctionnement de l’activité**

*Solutions proposées en matière de promotion de l’offre*

*Solutions proposées en matière de commercialisation de l’offre*

*Période d’ouverture (saisonnalité)*

*Effectifs : nombre et types d’emplois prévus*

*Recettes liées à l’activité*

**3c – Concernant les territoires traversés**

*Intégration du projet sur le territoire et complémentarité des services proposés*

*Autres retombées envisagées sur le territoire*

**PARTIE 4 : TRAVAUX / AMÉNAGEMENTS À RÉALISER**

**4a – Quels aménagements/travaux sont prévus sur chaque emplacement pour répondre aux besoins de l’activité (en précisant les coûts) ?**

Cas d’un bâti : distinguer coût de réhabilitation et coût lié à l’activité

Un détail sera apporté concernant l’intégration des caractéristiques architecturales et patrimoniales dans le projet. Des précisons seront transmises sur l’identité commune projetée sur les sites.

**Pièce à joindre :** *Descriptif des travaux envisagés + Détail des coûts*

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

**4b - Quel est le planning prévisionnel (Études préalables, travaux, ouverture de l’activité, …) ?**

**Pièce à joindre :** *Calendrier de réalisation*

**4c - Avez-vous pris contact avec l’administration pour analyser les règlementations pouvant impacter votre projet ? Si oui, quelles démarches ?**

**4d - Agencement des emplacements pour l’activité, cohérence avec l’offre**

**Pièces à joindre :** Croquis d’ensemble des futurs hébergements, et offres annexes

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

Identifiant emplacement :

**4e - Intégration de la notion de protection de l’environnement au projet dans sa globalité**

**4f - Avez-vous des perspectives d’évolution futures du projet ?**

**PARTIE 5 : ÉLÉMENTS JURIDIQUES ET FINANCIERS DU PROJET**

**Pièces à joindre :** *Plan de financement*

**5a - Plan de financement prévisionnel (en € TTC)**

*Coûts d’investissement et durée d’amortissement projetée :*

*Financements envisagés (Exemples : Montant de l’autofinancement / Montant et durée de l’emprunt du porteur de projet / Montant des subventions et organisme les attribuant / Intégration d’autres structures au capital)*

**5b - Quel montant de redevance proposez-vous ?**

**Celui-ci ne doit pas être inférieur aux tarifs indiqués dans la décision tarifaire.**

**5c – Un montage juridique spécifique sera-t-il mis en place pour ce projet ? si oui, lequel ?**

**LISTE DES PIÈCES OBLIGATOIRES À JOINDRE AU DOSSIER DE CANDIDATURE**

Pièces justificatives :

* + *Par les seules Entreprises* : Kbis
  + *Par les seuls Particuliers* : Pièce d’identité
  + *Par les seules Associations* : Courrier engageant le Président de l’association

*Par les seuls candidats inscrits au RCS***:** Attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu’ils ont satisfait à leurs obligations fiscales et sociales

Le présent dossier de candidature dûment complété, daté et signé

Une note de 15 pages maximum présentant le projet

Descriptif des travaux + Calendrier de réalisation + Détail des coûts pour chaque emplacement

Croquis d’ensemble des futurs hébergements

Plan d’affaire du projet à minima sur la durée d’amortissement faisant apparaitre le montant des investissements, les recettes, etc…

Plan de financement : autofinancement, descriptif des prêts (montants, durée), subventionnement

**ATTESTATION SUR L’HONNEUR**

Je soussigné(e)

Représentant(e) légal(e) de l’organisme ou du groupement

**Déclare** avoir lu et respecter la notice explicative ci-jointe

**Déclare** être (ou que l’organisme précité est) en règle au regard des déclarations fiscales et sociales

**Déclare** respecter (ou que l’organisme précité respectera) les normes d’hygiène, de sécurité et la réglementation en vigueur

**Certifie** exactes les informations du présent dossier

**M’engage** à communiquer toute modification relative à ces informations

**M’engage** à respecter le projet annoncé

Le :

Fait à :

**Signature :**