



SARP 
Ile-de-France

BUREAU D'ÉTUDES



Compte Rendu Général

**Relevé Topographique sur les Ouvrages
Assainissement**

Rue des Écluses – LES MUREAUX



SOMMAIRE

INTRODUCTION GÉNÉRALE.....	3
A. Contexte & Objectifs	4
B. Rappels de la Méthodologie.....	4
I – RELEVÉ TOPOGRAPHIQUE.....	6
A. Informations Générales.....	6
1) Partie de l'île.....	6
2) Partie de la berge	8
B. Préconisations	11
1) Partie de l'île.....	11
2) Partie de la berge	12
3) Tableau Synthèse	13
 Figure 1 : Présence de racines à l'intérieur d'une gouttière / Gouttière endommagée	6
Figure 2 : Envahissement général de la végétation sur la partie île	6
Figure 3 : Envahissement de la végétation sur la partie berge (au niveau de l'ouvrage PUI1) / Gouttière endommagée	8
Figure 4 : Présence de racines à l'intérieur d'une canalisation (REP6 en direction de l'aval)	9
Figure 5 : Présence de terre et de racines à l'intérieur d'une canalisation (REP3 en direction de l'aval)	9

INTRODUCTION GÉNÉRALE





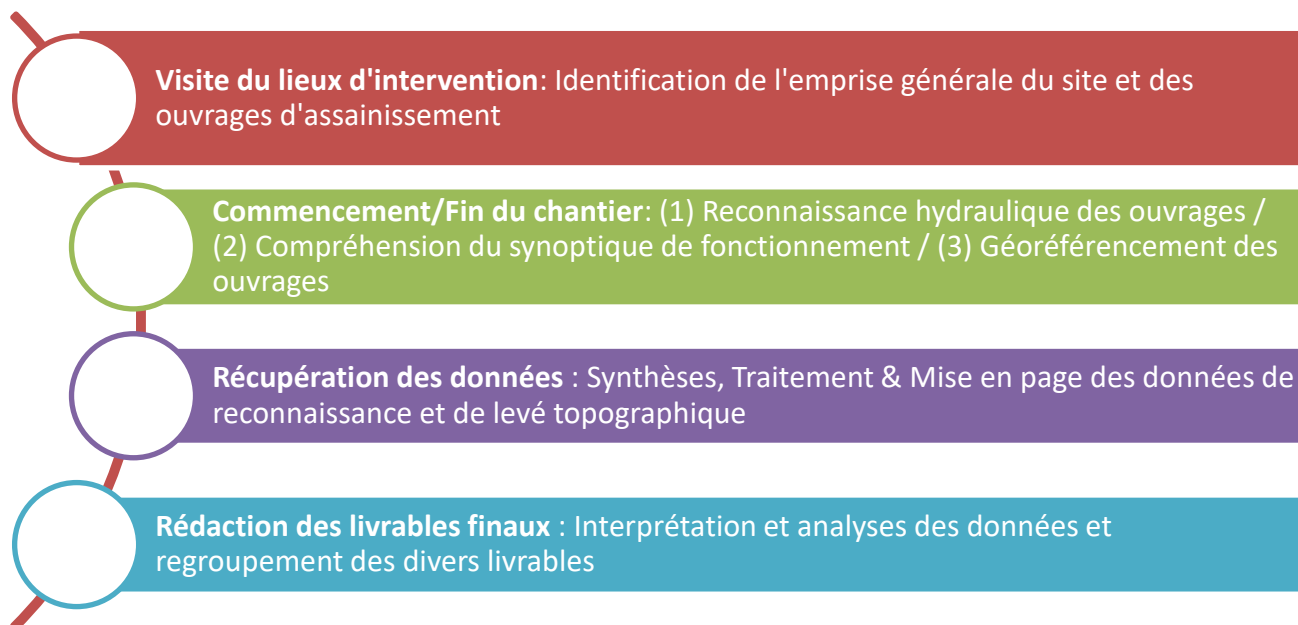
A. Contexte & Objectifs

L'entreprise Voies Navigables de France (VNF) est l'opérateur national de l'ambition fluviale et le seul établissement agissant sur tout le territoire français : il est au cœur de l'écosystème du fluvial dont il assure la gestion générale de l'écosystème fluvial ainsi que l'aménagement du territoire, la promotion de la logistique fluviale et le fonctionnement des différentes voies d'eau.

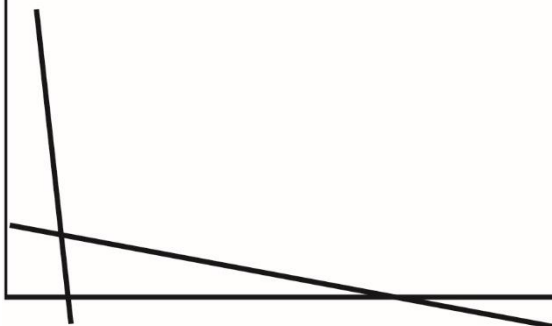
Dans ce cadre-là, VNF souhaite rétrocéder et vendre une partie de leurs locaux localisé au niveau de la Rue des Écluses et du Chemin de Halage sur la commune de Les Mureaux. En amont de cette action, VNF a sollicité notre entreprise EAV afin de réaliser la reconnaissance hydraulique et le géoréférencement des ouvrages d'assainissement avec pour objectif premier, l'édition d'un plan complet de l'ensemble des réseaux d'assainissement mais aussi des préconisations sur les prochains leviers d'actions à mettre en place.

Pour chaque ouvrage dont la localisation a été levée grâce au GPS avec précision centimétrique, un formulaire sera renseigné afin de regrouper ces informations qui figureront dans le tableau récapitulatif de données.

B. Rappels de la Méthodologie



I – RELEVÉ TOPOGRAPHIQUE



A. Informations Générales

L'intervention s'est déroulée sur 2 jours : le 18 et 19/07/2019 à la fois sur la partie berge le long de la rue des écluses et sur la partie de l'île le long du chemin de Halage.

1) Partie de l'île

Il est à noter que :

- Sur la partie île, les ouvrages recensés sont les suivants :
 - 3 regards exutoires ont été identifiés le long de la Seine (**REP19 / REP26 / REP21**) ;
 - le recensement de 5 gouttières (**GOU8 / GOU9 / GOU10 / GOU11 / GOU12**), 1 puit d'infiltration (**PUI2**) et 9 regards (**REP18 / REP22 / REP23 / REP24 / REP25 / REP26 / REP27 / REP28 / REP29**).

Il est à noter que toutes les gouttières sur cette partie sont très encrassées pour la plupart voir complètement déstructurée par l'envahissement de la végétation. Également, cet envahissement nuit grandement à la reconnaissance hydraulique des ouvrages d'assainissement puisque les ouvrages sont parfois masqués par la végétation générale.



Figure 1 : Présence de racines à l'intérieur d'une gouttière / Gouttière endommagée

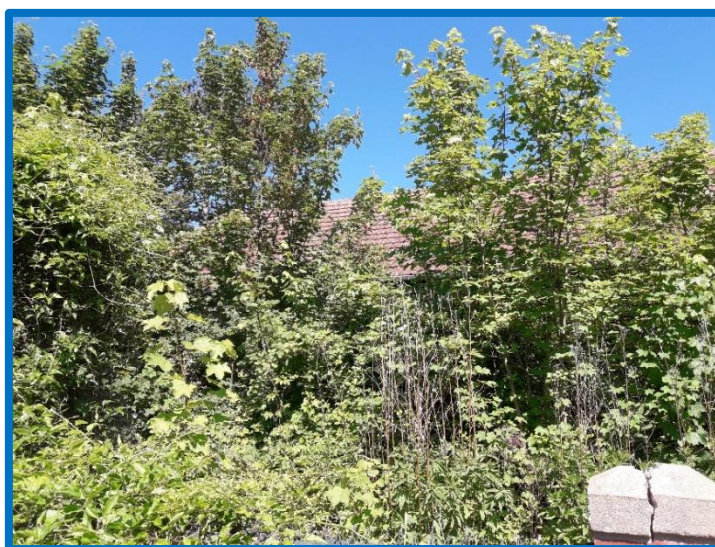
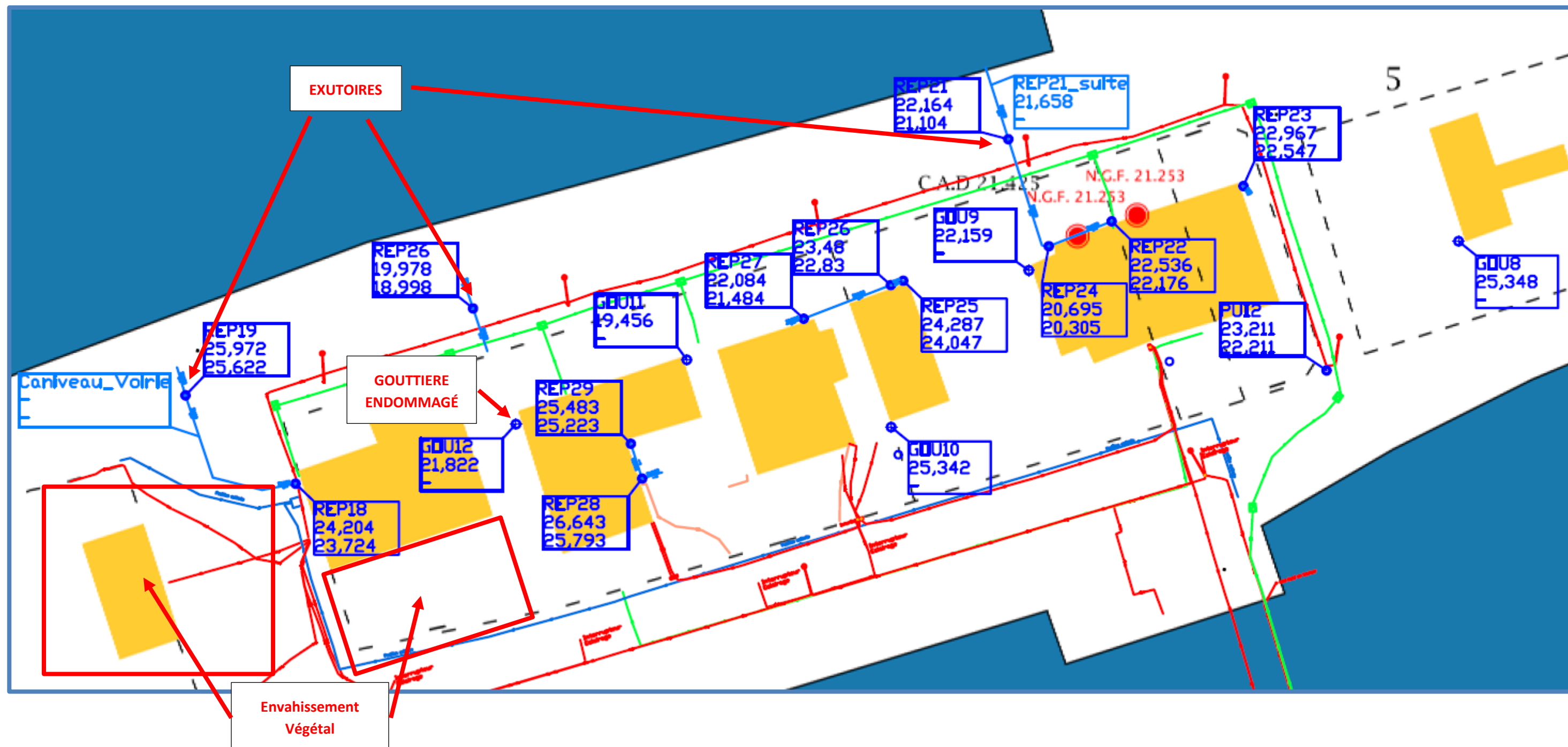


Figure 2 : Envahissement général de la végétation sur la partie île



2) Partie de la berge

Il est à noter que :

- Sur la partie berge, les ouvrages recensés sont les suivants :
 - 1 regard exutoire a été identifié le long de la Seine (**REP16 – REP16_suite**) ;
 - le recensement de 10 gouttières (**GOU1 / GOU2 / GOU3 / GOU4 / GOU5 / GOU6 / GOU7 / GOU13 / GOU14 / GOU15**), 1 accodrain (**ACC1**), 1 puit d'infiltration (**PUI1**), 5 grilles (**GR1 / GR2 / GR3 / GR4 / GR5**) et 17 regards (**REU1 / REU2 / REU3 / REP1 / REP2 / REP3 / REP4 / REP5 / REP6 / REP7 / REP8 / REP9 / REP10 / REP11 / REP12 / REP13 / REP14 / REP15**).

Il est à noter que toutes les gouttières sur cette partie sont très endommagées pour la plupart voir complètement déstructuré par l'envahissement de la végétation. Également, cet envahissement nuit grandement à la reconnaissance hydraulique des ouvrages d'assainissement puisque les ouvrages sont parfois masqués par la végétation générale.

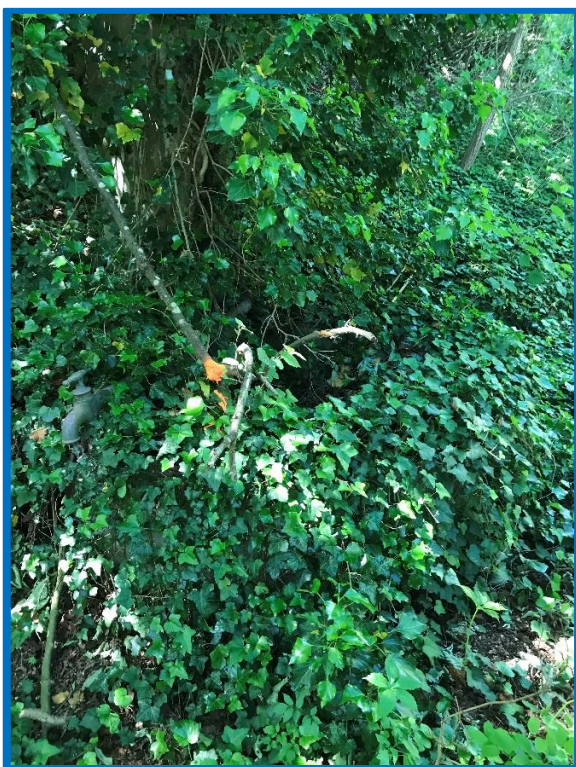


Figure 3 : Envahissement de la végétation sur la partie berge (au niveau de l'ouvrage PUI1) / Gouttière endommagée

Sur la partie du centre technique municipal, la reconnaissance des réseaux a été stoppé au niveau des 2 regards de sortie **REP2 & REP6** : en effet, après passage d'une caméra flexible au niveau de ces 2 ouvrages et en direction de l'aval, il s'avère que les 2 réseaux sont complètement dénaturés et déstructurés par la présence de terres et d'infiltration racinaire (localisé respectivement à 8,50 m et 13,50 des regards d'accès).

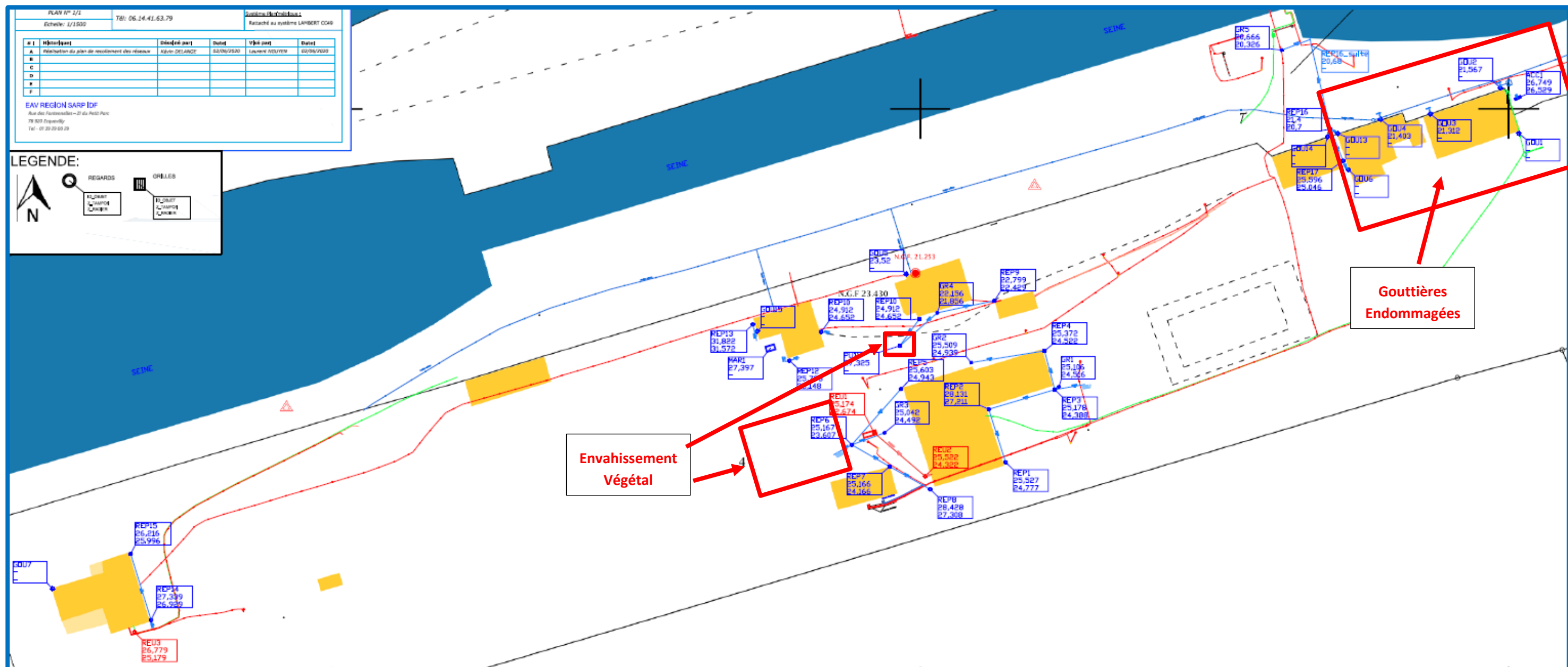


Figure 4 : Présence de racines à l'intérieur d'une canalisation (REP6 en direction de l'aval)



Figure 5 : Présence de terre et de racines à l'intérieur d'une canalisation (REP3 en direction de l'aval)

Également, les 2 fosses septiques (**REU1 & REU3**) trouvées pendant la phase de reconnaissance hydraulique sont remplies d'effluent d'eaux usées domestiques stagnant depuis la fermeture du centre technique et de l'habitation de fonction au bout de la berge : ces ouvrages sont à entretenir régulièrement et même à condamner si non utilisation future de ces ouvrages d'assainissement.



B. Préconisations

Compte tenu de la phase d'intervention sur la reconnaissance hydraulique et le géoréférencement des ouvrages d'assainissement, des leviers d'action ont été identifiés et seront récapitulés dans les 2 parties suivantes et synthétisés dans le tableau final.

Pour rappel, la réglementation découlant de l'arrêté du 21 juillet 2015 relatif aux systèmes d'assainissement collectif et aux installations d'assainissement non collectif stipule les différentes règles à observer dans le cadre du raccordement et de la récolte des eaux usées domestiques mais également sur la gestion et les rejets des eaux pluviales au milieu naturel, à savoir :

- Une **collecte et un acheminement des eaux usées** domestiques/industrielles et des eaux unitaire (eaux usées + pluviales) **jusqu'à la station d'épuration** ;
- En cas de rejet ou déversement des eaux pluviales ou du réseau unitaire lors des temps de pluie au milieu naturel, les **points de rejets** sont **soumis à déclaration ou autorisation préfectorale** mais également **soumis à une autosurveillance quantitative voire qualitative** suivant la localisation de ces ouvrages.

1) Partie de l'île

L'ensemble des regards observés sur cette partie sont à priori des regards d'eaux pluviales : en effet, aucuns regards d'eaux usées ou fosses septiques n'ont été trouvés. De ce fait, une hypothèse sur le mélange des effluents d'eaux usées domestiques et d'eaux pluviales (réseau dit « Unitaire ») peut être avancée mais devra être confirmée par une **vérification de la présence de vide sanitaire ou de fosse septique, un entretien complet des canalisations par hydrocurage et un diagnostic par inspection télévisuelle (ITV) complet des réseaux d'assainissement**.

Également, un **élagage complet de la zone de l'île** sera à prévoir en amont afin de faciliter la reconnaissance et l'accès aux regards d'assainissement.

Fort de tout cela, un état des lieux fonctionnel et structurel découlera de ces différentes actions : un rapprochement avec les instances réglementaires et de la préfecture afin de connaître les réglementations liées à la convention d'assainissement de la ville de Les Mureaux.

En cas de présence de réseaux d'eaux usées domestiques sur la partie de l'île, une partie **Travaux Publics (TP)** sera à prévoir afin de **raccorder les réseaux d'eaux usées de l'île jusqu'au réseaux d'eaux usées de la berge**.

Également, du fait de la **présence de 3 exutoires** sur la partie de l'île, une **déclaration de ces ouvrages** est à effectuer au niveau de la préfecture puis dans un second temps, la **mise en place d'une autosurveillance** sera obligatoire afin de contrôler les volumes et la charge polluante des eaux déversées.



2) Partie de la berge

L'ensemble des regards observés sur cette partie sont en majorité des regards d'eaux pluviales : en effet, nous avons seulement trouvé 3 ouvrages d'eaux usées à savoir 1 boîte de branchement et 2 fosses septiques au niveau du centre technique municipal et de la maison la plus éloigné. De ce fait, une hypothèse sur la **présence de fosse septique pour la rétention des eaux usées domestiques** semble la plus concordante avec les investigations menées mais devra être confirmée par une **vérification de la présence de nouvelle fosse septique non détectée, un entretien complet de ces ouvrages par pompage et nettoyage de ces fosses septiques et un inertage/une neutralisation de ces ouvrages pour toutes les autres habitations.**

Également, un **élagage complet de la zone de la berge, un entretien complet des canalisations par hydrocurage et un diagnostic par inspection télévisuelle (ITV) complet des réseaux d'assainissement** seront à prévoir en amont afin de faciliter la reconnaissance et l'accès aux regards d'assainissement.

Fort de tout cela, un état des lieux fonctionnel et structurel découlera de ces différentes actions : un rapprochement avec les instances réglementaires et de la préfecture afin de connaître les réglementations liées à la convention d'assainissement de la ville de Les Mureaux.

En cas de présence de réseaux d'eaux usées domestiques sur la partie de la berge, une partie **Travaux Publics (TP)** sera à prévoir afin de **raccorder les réseaux d'eaux usées de la berge jusqu'au réseaux d'eaux usées de la rue de l'Avenir.**

Également, du fait de la **présence de 1 exutoire** sur la partie de la berge, une **déclaration de cet ouvrage** est à effectuer au niveau de la préfecture puis dans un second temps, la **mise en place d'une autosurveillance** sera obligatoire afin de contrôler les volumes et la charge polluante des eaux déversées.

3) Tableau Synthèse

Zone du chantier	Préconisations	Chiffrage Indicatif
Partie de l'île (Chemin de Halage)	<p>ENTRETIEN DE VOIRIE :</p> <p>Élagage complet de la végétation envahissante</p> <p>ENTRETIEN/DIAGNOSTIC DES RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT :</p> <p>Hydrocurage des canalisations</p> <p>ITV des canalisations</p> <p>MISE EN CONFORMITÉ DES RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT :</p> <p>Enquête de Conformité Parcellaire (présence de fosse septique)</p> <p>Intervention TP pour raccordement au réseau de collecte des eaux usées (Réseau de la partie berge)</p> <p>AUTOSURVEILLANCE DES RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT :</p> <p>Déclaration à la préfecture des 3 exutoires</p> <p>Mise en place d'une autosurveillance des 3 points de rejets en Seine</p>	<p>Environ 5 000 m²</p> <p>30 000 € / 40 000 € (Privée) ou Appel Services Communaux</p> <p>4 jours d'interventions</p> <p>7 000 €</p> <p>1 jours d'intervention</p> <p>1 500 €</p> <p><i>Mise en place d'une étude & chiffrage complémentaire TP</i></p> <p>Package globale</p> <p>20 000 €</p>
Partie de la berge (Rue des Écluses)	<p>ENTRETIEN DE VOIRIE :</p> <p>Élagage complet de la végétation envahissante</p> <p>ENTRETIEN/DIAGNOSTIC DES RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT :</p> <p>Hydrocurage des canalisations</p> <p>Pompage/Nettoyage des fosses septiques</p> <p>ITV des canalisations</p> <p>MISE EN CONFORMITÉ DES RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT :</p> <p>Enquête de Conformité Parcellaire (présence de fosse septique)</p> <p>Neutralisation/Inertage des fosses septiques</p> <p>Intervention TP pour raccordement au réseau de collecte des eaux usées (Rue de l'Avenir)</p>	<p>Environ 15 000 m²</p> <p>100 000 € / 115 000 € (Privée) ou Appel Services Communaux</p> <p>6 jours d'interventions</p> <p>12 000 €</p> <p>1 jours d'intervention</p> <p>1 500 €</p> <p>1 jours d'intervention</p> <p>1 800 €</p> <p><i>Mise en place d'une étude & chiffrage complémentaire TP</i></p>



Zone du chantier	Préconisations	Chiffrage Indicatif
	AUTOSURVEILLANCE DES RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT : Déclaration à la préfecture de 1 exutoire Mise en place d'une autosurveillance du point de rejet en Seine	Package globale 8 000 €