

FICHE INFORMATIVE

MAISON ÉCLUSIÈRE N° 17 « ROGNY »

Commune : **Rogny-les-Sept-Écluses**

Adresse : **Écluse de Rogny – Rue
Hugues Cosnier**

Code postal : **89220**

Communauté de communes :
Puisaye-Forterre

Département : **Yonne**

Région : **BFC**

Voie d'eau : **Canal de Briare**

PK 18.374 – Rive Droite

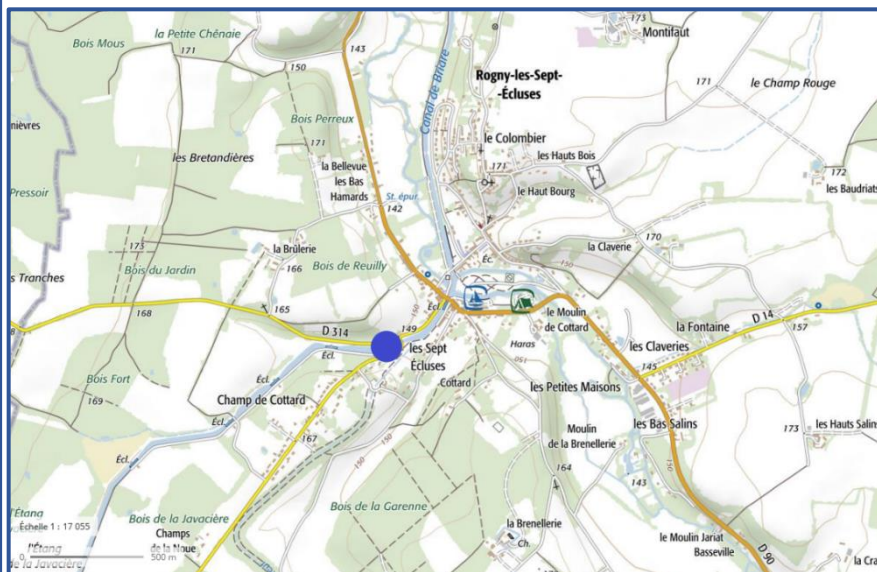
Villes et villages proches

Rogny-les-Sept-Écluses : 683 hab

Feins-en-Gâtinais - 3,5 km : 37 hab

Dammarié-sur-Loing - 5 km : 498 hab

SITUATION GÉOGRAPHIQUE



INFORMATIONS SUR LE BÂTI

Surface habitable : **environ 70 m²**

Parcelle totale : **environ 390 m²**

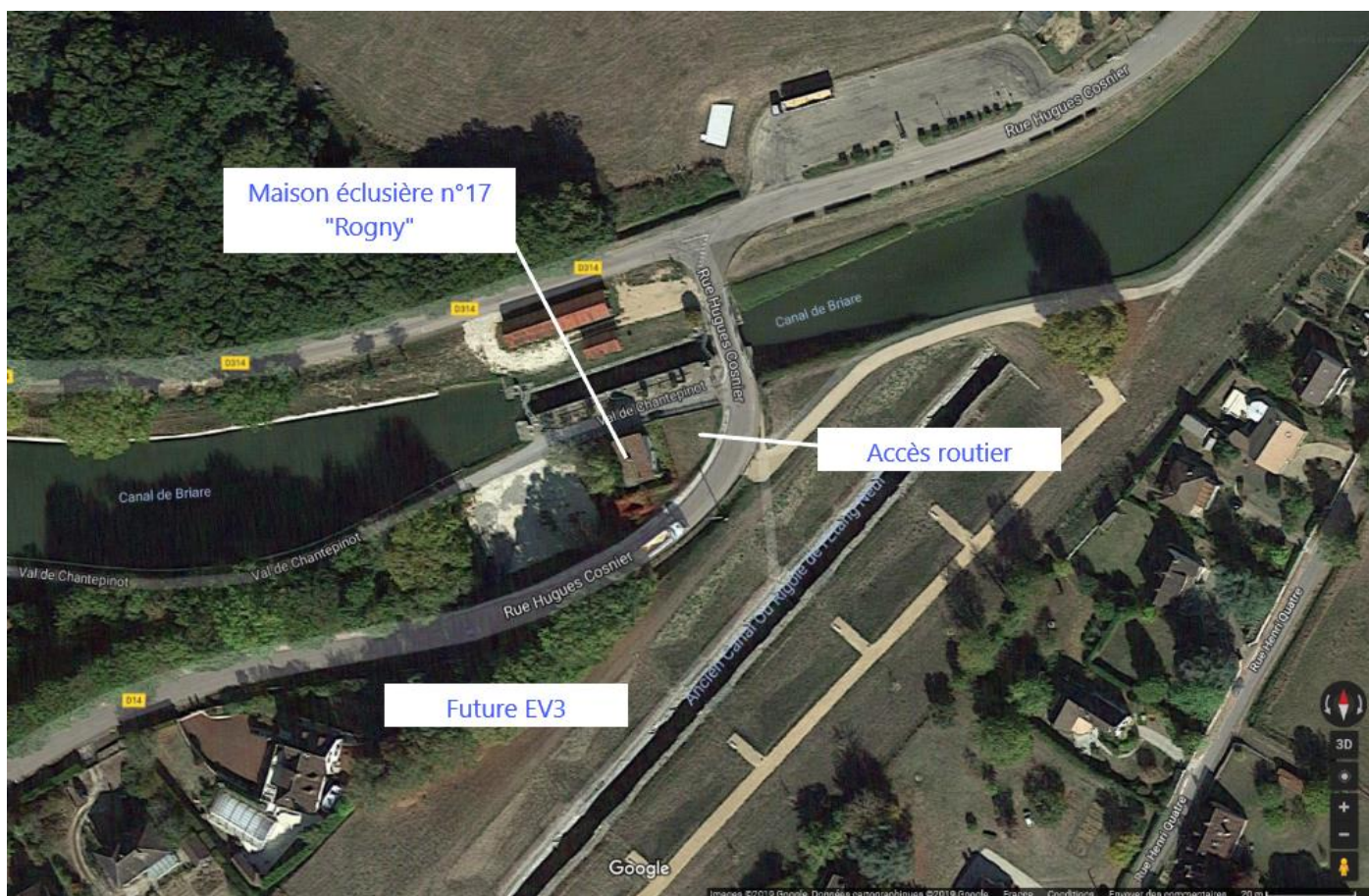
Secteur ABF

Assainissement collectif



ACCESSIBILITÉ – PLAN DU SITE

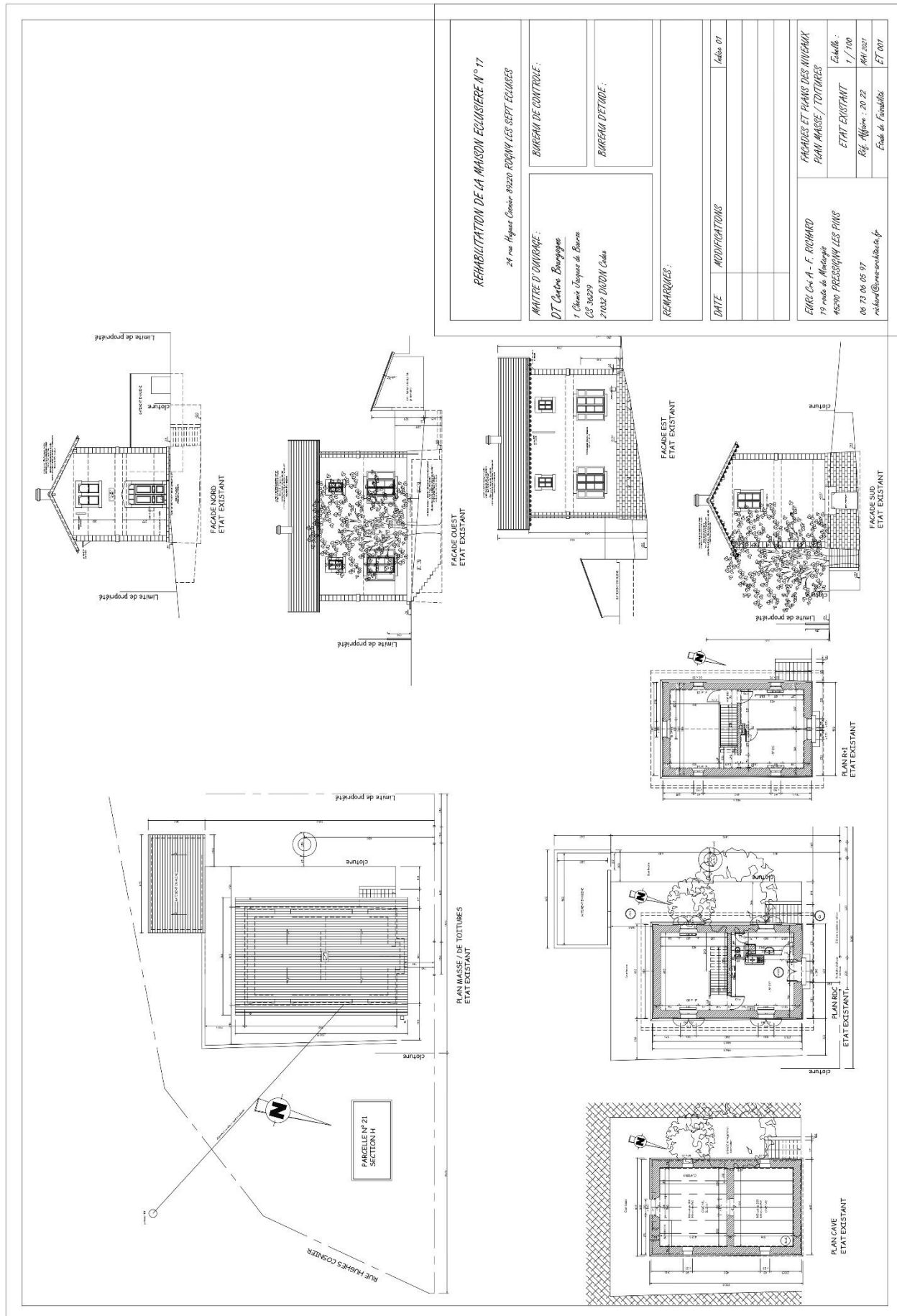
La portion de l'EV3 est en cours de réalisation sur la commune de Rogny-les-7-Ecluses.
La maison dispose d'un **accès routier à moins de 50m**.



ENVIRONNEMENT TOURISTIQUE

Attraits touristiques du territoire	Offres existantes
Rogny-les-Sept-Ecluses : Echelle de sept écluses (Monument Historique)	Rogny-les-Sept-Ecluses (à 8 km) : Camping - Chambre d'hôtes/ gîtes - Hôtel Restauration traditionnelle (3) Location de pédalos / vélos électriques Location de bateaux sans permis
Feins-en-Gâtinais (à 3,5 km) : Eglise, four à chaux	Feins-en-Gâtinais (à 3,5 km) : Chambre d'hôtes/ gîtes Apiculteur
	Dammarie-sur-Loing (à 5 km) : Chambre d'hôtes/ gîtes Halte nautique

PLAN DU BÂTI



REHABILITATION DE LA MAISON ECLUSIERE N° 17

24 rue Hugues Cosmir 85220 REQUIN LES SEPT EGLISES

BUREAU DE CONTRÔLE :

MAÎTRE D'OUVRAGE :

DT Centre Bourgogne

1 Chemin Jacques de Buron

CS 36229

21032 DIJON Cedex

BUREAU DETUDE :

REMARQUES :

DATE

MODIFICATIONS

Feuille 01

FAÇADES ET PLANS DES NIVEAUX

PLAN MASSE / TOITURES

ETAT EXISTANT

Réf. N° : 20 22

Ann. 2021

Feuille de 1/100

ET 001

EDRI Co A - F. RICHARD

19 rue de la Montagne

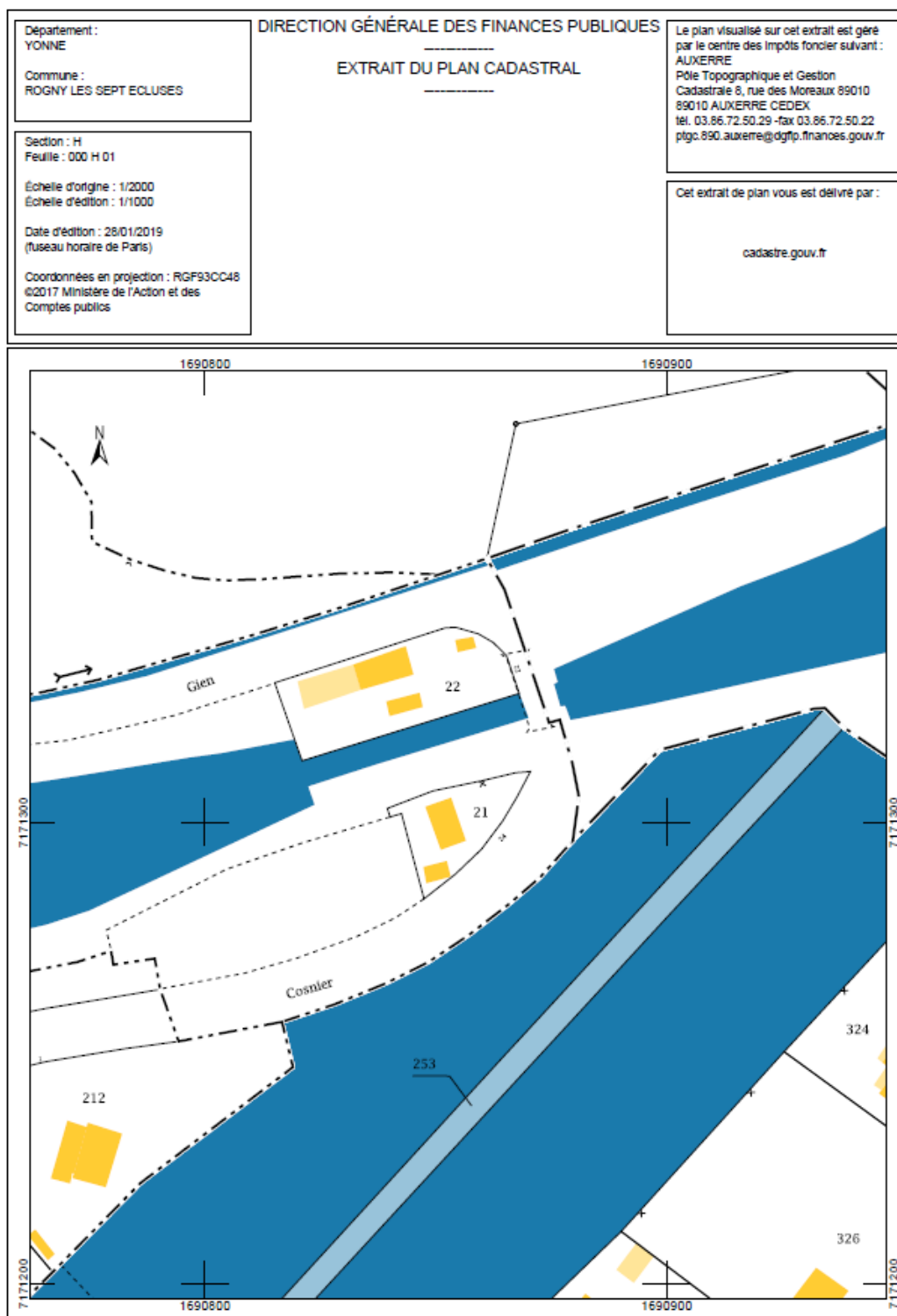
45200 PRESQU'ILLES PINS

06 73 06 05 97

richard@edri-architecte.fr

ET 001

DÉLIMITATION DU TERRAIN - Parcelle H 21



PLAN LOCAL D'URBANISME

La maison est située en zone UE selon de le PLUi Cœur de Puisaye.

PPRI

La commune n'est soumis à aucun PPRI

PHOTOGRAPHIES COMPLÉMENTAIRES

